

**Dohoda medzi účastníkmi zmluvy o zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu  
č. zmluvy 6/2011**

**Čl. I  
Zmluvné strany**

**Oprávnený z vecného bremena:**

**Obec Spišský Štvrtok** Tatranská 4, 053 14 Spišský Štvrtok  
V zastúpení: Ing Jánom Grešom, starostom obce  
IČO: 00329631, DIČ: 2020717897

(ďalej len „oprávnený“)

**Povinní z vecného bremena:**

- |  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| <b>1. Milan Javorský, rod. Javorský,</b>   | <b>spoluvlastnícky podiel 1/3</b> |
| <b>Františka Rusnáková, rod. Javorská,</b> | <b>spoluvlastnícky podiel 1/3</b> |
| <b>Viera Lesňáková, rod. Javorská,</b>     | <b>spoluvlastnícky podiel 1/3</b> |
- (ďalej len „povinní“)

**Čl. II  
Predmet dohody**

Predmetom tejto dohody je ustanovenie osobitných dojednaní k Zmluve o zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu č. zmluvy 6/2011 (ďalej len zmluva 6/2011) medzi oprávneným z vecného bremena a povinnými v trinástom rade.

**Čl. III  
Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Povinní z vecného bremena sa zaväzujú ku dňu podpisu tejto dohody podpísať zmluvu 6/2011.
2. Povinný Milan Javorský sa zaväzuje zabezpečiť pre oprávneného odkúpenie novovytvorenej parcely KN-C 143/23 zastavaná plocha o celkovej výmere 1320 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č 139/2010 vypracovaného Jozefom Chvancom za cenu 0,033 €/m<sup>2</sup>
3. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že v prospech povinných zabezpečí:
  - spracovanie dodatku územnoplánovacej dokumentácie so zaradením parciel KN-C 143/16, 143/17, 143/18, 143/19, 143/20, 143/21, 143/22, 143/23, 143/1 medzi lokality určené na individuálnu bytovú výstavbu a požiada o vydanie územného rozhodnutia na danú lokalitu v skrátanom konaní od augusta 2011.
  - uloženie kanalizačného potrubia na parcele 143/23 v termíne do 31.12.2012.

**Čl. IV  
Zmluvná pokuta**

1. Zmluvné strany môžu pre prípad porušenia zmluvnej povinnosti podľa čl. 3 uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý deň omeškania.

### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce Spišský Štvrtok [www.spisskystvrtok.sk](http://www.spisskystvrtok.sk).
- 2 Táto dohoda sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch, z ktorých oprávnený obdrží 2 rovnopisy, Každý povinný obdrží 1 rovnopis.
- 3 Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom dohody nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
- 4 Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto dohode musia byť urobené písomne. Pokiaľ nie je v tejto dohode ustanovené inak, vzťahujú sa na tento právny vzťah príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
- 5 Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

#### **Povinní z vecného bremena:**

V Spišskom Štvrtku, dňa 09.08.2011

SIGNED  
.....

V Spišskom Štvrtku, dňa 09.08.2011

SIGNED  
.....

V Spišskom Štvrtku, dňa 09.08.2011

SIGNED  
.....

#### **Oprávnený z vecného bremena:**

V Spišskom Štvrtku, dňa 09.08.2011

SIGNED  
.....

Ing. Ján Greš, starosta obce