ZMLUVA O NÁJME (PREPOŽIČANÍ) HROBOVÉHO MIESTA
NA POHREBISKU CINTORÍN SPIŠSKÝ ŠTVRTOK
č. 19/2011

ktorú v zmysle § 43 a nasl. Občianskeho zákonníka s použitím zákona č. 131/2010 o pohrebníctve a v súlade s Prevádzkovým poriadkom pre pohrebiská na území obce Spišský Štvrtok uzavreli medzi sebou z jednej strany

1. Obec Spišský Štvrtok
   zastúpená starostom obce: Ing. Jánom Grešom
   Sídlo: Tatranská 4, 053 14 Spišský Štvrtok
   IČO: 00329631
   DIČ: 2020717897
   Číslo účtu: 24729592/0200
   Bankové spojenie: VÚB banka Spišská Nová Ves

   ďalej len **správca pohrebiska**

   a z druhej strany

2. Meno a priezvisko: Anna Bobková
   Bydlisko:
   Dátum narodenia:

   ďalej len **občan /opatrovateľ hrobového miesta/**

dole uvedeného dňa za nasledovných podmienok:

I.
Predmet zmluvy

1. Správca pohrebiska prenajíma občanovi hrobové miesto na ~~**hrob**~~ **/ hrobku** o výmere 3,50 m^2, ktoré sa nachádza na pohrebisku vedenom v k. ú. Spišský Štvrtok, ako parc. č. 422/1. (ďalej len hrobové miesto)
2. Presné označenie prenajatého hrobového miesta na pohrebisku:

   Sekcia: 4 HRČ: 48 (meno a priezvisko zosnulého: Mária Garčárová)
3. Občanovi na základe tejto zmluvy vzniká právo na užívanie hrobového miesta a po jeho smrti prechádza na osoby jemu blízke.
4. Občan sa zaväzuje prenajaté hrobové na svoje náklady udržiavať a po jeho smrti táto povinnosť prechádza na osoby jemu blízke, na ktoré prejde právo na užívanie hrobového miesta.

II.
Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu n e u r č i t ú .
2. Hrobové miesto sa občanovi prenajíma na dobu **20 rokov**.

3. Po uplynutí dojednanej doby, ak to pomery pohrebiska umožnia, správca pohrebiska po dohode s občanom (opatrovateľom hrobového miesta), prípadne osobou jemu blízkou zmluvu o prenájme uvedeného hrobového miesta predĺži.
4. Ak nedôjde k predĺženiu zmluvy o prenájme hrobového miesta, správca pohrebiska postupuje ako pri zrušení pohrebiska podľa platnej právnej úpravy.

III.
Odplata

1. Cena nájmu za hrobové miesto na dobu 10 rokov je stanovená podľa Prílohy č. 1 k VZN č. 9/2010 – Prevádzkový poriadok pre pohrebisko Cintorín Spišský Štvrtok vo výške **35,00 €.**
2. Suma je splatná pred podpisom tejto zmluvy a to na celú dobu nájmu uvedenú v bode 1 vopred.

IV.
Ostatné a záverečné ustanovenia

1. Správca pohrebiska umožní opatrovateľovi hrobového miesta prístup k hrobovému miestu.
2. Opatrovateľ hrobového miesta je povinný každú stavebnú úpravu hrobového miesta nahlásiť u správcu pohrebiska a s jeho písomným súhlasom upraviť hrobové miesto.
3. Táto zmluva sa uzatvára v písomnej forme, pričom všetky jej zmeny možno vykonať iba v písomnej forme na základe úplného a vzájomného konsenzu obidvoch zmluvných strán.
4. Zmluva je platná podpisom oboch zmluvných strán a účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 1 exemplár.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na dôkaz svojho súhlasu ju podpisujú.

V Spišskom Štvrtku dňa 1. decembra 2011

_____ správca pohrebiska

_____ občan /opatrovateľ hrobového miesta/

Odplata za prenájom podľa čl. III uhradená dňa 1.12.2011