OBEC Spišský Štvrtok	OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V SPIŠSKOM ŠTVRTKU

Zápisnica z 6. (riadneho) zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Spišský Štvrtok, zo dňa 16.10.2023 o 18:00 hod. na Obecnom úrade v Spišskom Štvrtku.

Prítomní : Peter Gaj, starosta obce
Ing. Eva Bajtošová, prednostka OcÚ
Ing. Veronika Hoffmann, hlavná kontrolórka
Poslanci: Branislav Bajtoš, Ing. Ľuboš Bajtoš, Vladimír Dunčko, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Blažej Lesňák, Bc. Jana Mirgová, Ing. Štefan Oravec

Neprítomní: Bc. Zuzana Stanislava Grešová

Program rokovania podľa pozvánky:

1. Otvorenie.
2. Určenie overovateľov, zapisovateľa a návrhovej komisie.
3. Schválenie programu zasadnutia.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Predĺženie platnosti dokumentu: Programu rozvoja obce Spišský Štvrtok.
6. Predĺženie platnosti dokumentu: Komunitný plán sociálnych služieb.
7. Stratégia cestovného ruchu okrese Levoča 2021 – 2027, výhľadovo do roku 2030.
8. Schválenie novej aktivity – oprava ul. Družstevnej.
9. Žiadosť o rozšírenie predmetu nájmu podľa NZ_001/2021.
10. Schválenie predaja parciel C KN 73/15; 73/16; 73/17 z dôvodov hodných osobitného zreteľa.
11. Žiadosť o prenájom poľnohospodárskych pozemkov – DUFART s.r.o..
12. Určenie ceny nájmu za pozemky vo vlastníctve obce zastavané stavbami.
13. Žiadosť o odkúpenie parciel C KN 517/1; 517/4 a 517/5 – Jaroslav Mirga.
14. Žiadosť o odkúpenie parcely C KN 75 – Emília Žigová.
15. Žiadosť o odkúpenie časti parcely C KN 51/11 – Jarmila Mirgová.
16. Rôzne.
17. Záver.

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Spišský Štvrtok otvoril starosta obce Peter Gaj. Na základe prezentácie poslancov skonštatoval, že na rokovaní je prítomných **8 poslancov** a rokovanie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.

2. Určenie overovateľov, zapisovateľa a návrhovej komisie

Starosta obce predniesol návrh na určenie návrhovej Branislav Bajtoš, Ing. Ľuboš Bajtoš, Ing. Štefan Oravec

- Overovatelia zápisnice: Blažej Lesňák, Bc. Jana Mirgová
- Zapisovateľ: Ing. Eva Bajtošová

Hlasovanie:	Za:	Branislav Bajtoš, Ing. Ľuboš Bajtoš, Vladimír Dunčko, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Blažej Lesňák, Bc. Jana Mirgová, Ing. Štefan Oravec
	Proti:	---
	Zdržal sa:	---

3. Schválenie programu zasadnutia.

Poslanci prerokovali návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý schválili v znení podľa pozvánky.

Hlasovanie:	Za:	Branislav Bajtoš, Ing. Ľuboš Bajtoš, Vladimír Dunčko, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Blažej Lesňák, Bc. Jana Mirgová, Ing. Štefan Oravec
	Proti:	---
	Zdržal sa:	---

4. Kontrola plnenia uznesení.

Starosta obce zhodnotil plnenie uznesení obecného zastupiteľstva zo dňa 21.08.2023 a 07.09.2023. Uznesenia 28/2023 (prijatie úveru), 30/2023 (vystavenie blankozmenky) sú v plnení, ostatné uznesenia sú splnené.

Obecné zastupiteľstvo uznesením 31/2023 vzalo správu starostu obce o plnení uznesení na vedomie bez pripomienok.

Číslo uznesenia	**31/2023**	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok **berie na vedomie** správu starostu obce o plnení uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 21.08.2023 a 07.09.2023.		
Prezentácia poslancov:	8	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Branislav Bajtoš, Ing. Ľuboš Bajtoš, Vladimír Dunčko, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Blažej Lesňák, Bc. Jana Mirgová, Ing. Štefan Oravec	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

5. Predĺženie platnosti dokumentu: Programu rozvoja obce Spišský Štvrtok.

Prednostka oboznámila poslancov, že končí platnosť Programu rozvoja obce Spišský Štvrtok pre obdobie 2015–2023. Je potrebné do doby spracovania nového programovacieho dokumentu potvrdiť platnosť existujúceho.

Obecné zastupiteľstvo platnosť dokumentu predĺžilo do 31.12.2024 uznesením 32/2023.

Číslo uznesenia	**32/2023**	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok **schvaľuje** a potvrdzuje platnosť Programu rozvoja obce Spišský Štvrtok pre obdobie 2015 – 2023 do 31.12.2024.		
Prezentácia poslancov:	7	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Branislav Bajtoš, Vladimír Dunčko, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Blažej Lesňák, Bc. Jana Mirgová, Ing. Štefan Oravec	7
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

6. Predĺženie platnosti dokumentu: Komunitný plán sociálnych služieb.

Prednostka oboznámila poslancov, že skončila platnosť Komunitného plánu sociálnych služieb pre obdobie 2018 – 2022. Je potrebné do doby spracovania nového programovacieho dokumentu potvrdiť platnosť existujúceho.

Obecné zastupiteľstvo platnosť dokumentu predĺžilo do 31.12.2024 uznesením 33/2023.

Číslo uznesenia	**33/2023**	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok **schvaľuje** a potvrdzuje platnosť Komunitného plánu sociálnych služieb pre obdobie 2018 – 2022 do 31.12.2024.		
Prezentácia poslancov:	8	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Branislav Bajtoš, Ing. Ľuboš Bajtoš, Vladimír Dunčko, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Blažej Lesňák, Bc. Jana Mirgová, Ing. Štefan Oravec	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

7. Stratégia cestovného ruchu v okrese Levoča 2021 – 2027, výhľadovo do roku 2030.

Mesto Levoča požiadalo o schválenie „Stratégie cestovného ruchu v okrese Levoča 2021 – 2027, výhľadovo do roku 2030“.

Obecné zastupiteľstvo Stratégiu cestovného ruchu uznesením 34/2023 schválilo.

Číslo uznesenia	**34/2023**
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok **schvaľuje** strategický dokument „Stratégia cestovného ruchu v okrese Levoča 2021 – 2027, výhľadovo do roku 2030“.	
Prezentácia poslancov:	8
Hlasovanie poslancov:	

Za uznesenie hlasovali:	Branislav Bajtoš, Ing. Ľuboš Bajtoš, Vladimír Dunčko, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Blažej Lesňák, Bc. Jana Mirgová, Ing. Štefan Oravec	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

8. Schválenie novej aktivity – oprava ul. Družstevnej.

Starosta oboznámil poslancov s potrebou a zároveň požiadavkou poslancov z minulých zastupiteľstiev na opravu ul. Družstevnej. Rozpočtový náklad na opravu bude cca 18 000 €. Financovanie bude zabezpečené presunom v rámci schváleného rozpočtu.

Obecné zastupiteľstvo schválilo zaradenie aktivity na opravu ul. Družstevnej do rozpočtu obce uznesením 35/2023 a zároveň vzalo na vedomie, že financovanie bude zabezpečené presunom v rámci schváleného rozpočtu.

Číslo uznesenia	**35/2023**	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok **schvaľuje** zaradenie aktivity na opravu ul. Družstevnej do rozpočtu v roku 2023 a berie na vedomie, že financovanie bude zabezpečené presunom v rámci schváleného rozpočtu aktuálneho rozpočtového roka.		
Prezentácia poslancov:	8	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Branislav Bajtoš, Ing. Ľuboš Bajtoš, Vladimír Dunčko, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Blažej Lesňák, Bc. Jana Mirgová, Ing. Štefan Oravec	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

9. Žiadosť o rozšírenie predmetu nájmu podľa NZ_001/2021.

Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou Serveta Ismailiho, ktorý požiadal o rozšírenie predmetu nájmu – pozemku pod zmrzlinárňou o cca 18 m2 na rozšírenie prevádzky zmrzlinárne od 1.1.2024.

Prenájom pozemku bol schválený uznesením 54/2020 a 10/2021 v rozsahu 35 m^2.

Obecné zastupiteľstvo rozšírenie predmetu nájmu o 18 m^2 na 53 m^2 za podmienok podľa uznesenia 54/2020, platnej nájomnej zmluvy a zmeny ceny nájmu od 1.1.2023 schválilo uznesením 36/2023 bez pripomienok.

Číslo uznesenia	**36/2023**
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok **schvaľuje** rozšírenie predmetu nájmu podľa nájomnej zmluvy NZ_001/2021 z pôvodných 35 m^2 na 53 m^2 za cenu platnú k 01.01.2023 od 01.01.2024. Ostatné podmienky nájmu podľa uznesenia 54/2020 týmto uznesením nie sú dotknuté.	

Prezentácia poslancov:	8	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Branislav Bajtoš, Ing. Ľuboš Bajtoš, Vladimír Dunčko, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Blažej Lesňák, Bc. Jana Mirgová, Ing. Štefan Oravec	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

10. Schválenie predaja parciel C KN 73/15; 73/16; 73/17 z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Obecné zastupiteľstvo dňa 21.08.2023 uznesením 25/2023 schválilo zámer predať časti parciel C KN 73/4; 73/7; 73/8 a 73/10 a to podľa GP 38/2023 novovytvorené parcely C KN 73/15 vo výmere 183 m2; 73/16 vo výmere 128 m2; 73/17 vo výmere 130 m2 z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Oznámenie zámeru predať nehnuteľnosti z dôvodov hodných osobitného zreteľa bolo zverejnené na úradnej tabuli obce od 21.09.2023 nepretržite.

Obecné zastupiteľstvo predaj pozemkov uznesením 37/2023 schválilo.

Číslo uznesenia	**37/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok:

A/ **Konštatuje,** že
- predaj pozemkov malej výmery s obmedzeným prístupom iných osôb okrem vlastníkov priľahlých pozemkov je v podmienkach obce Spišský Štvrtok prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- zámer predať nehnuteľnosť z dôvodov hodných osobitného zreteľa je zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke od 21.09.20223 nepretržite, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením.

B/ **Schvaľuje**
- predaj novovytvorených parciel podľa GP 38/2023, zastavané plochy a nádvoria, obec Spišský Štvrtok, k.ú. Spišský Štvrtok, LV 1 vo vlastníctve obce Spišský Štvrtok z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:
  - **C KN 73/15 vo výmere 183 m²** kupujúcemu David Mirga, Potočná 662/14, Spišský Štvrtok,
  - **C KN 73/16 vo výmere 128 m²** kupujúcemu Vladimír Kroščen a Lýdia Kroščenová, Potočná 524/35, Spišský Štvrtok,
  - **C KN 73/17 vo výmere 130 m²** kupujúcemu Kroščen Štefan a Kroščenová Jana Potočná 478/18, Spišský Štvrtok
- kúpnu cenu 25 € / m^2,

– náklady spojené so spracovaním geometrického plánu a s predajom zhora uvedeného majetku znášajú kupujúci.		
Prezentácia poslancov:	8	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Branislav Bajtoš, Ing. Ľuboš Bajtoš, Vladimír Dunčko, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Blažej Lesňák, Bc. Jana Mirgová, Ing. Štefan Oravec	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

11. Žiadosť o prenájom poľnohospodárskych pozemkov – DUFART s.r.o..

Spoločnosť DUFART s.r.o. požiadala o prenájom pozemkov na poľnohospodársku výrobu, ktoré sú vo vlastníctve obce v k.ú. Spišský Štvrtok LV 1 a k.ú. Arnutovce LV 312.

Poslanci nesúhlasili s prenájmom pozemkov C KN 1269/27 a 1540/1

Obecné zastupiteľstvo skonštatovalo, že ostatné pozemky sú pre obec nevyužiteľné, že prenájom parciel využívaných na poľnohospodársku produkciu žiadateľa DUFART s.r.o. vo vlastníctve obce Spišský Štvrtok je v podmienkach obce Spišský Štvrtok prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, preto uznesením 38/2023 schválilo zámer na prenájom týchto pozemkov. Súpis pozemkov je neoddeliteľnou prílohou uznesenia.

Číslo uznesenia	**38/2023**
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok:	
A/	**Konštatuje,** že pozemky, ktoré budú predmetom nájmu okrem parciel C KN 1269/27 a 1540/1 k.ú. Spišský Štvrtok sú pre obec nevyužiteľné, že prenájom parciel využívaných na poľnohospodársku produkciu žiadateľa DUFART s.r.o. vo vlastníctve obce Spišský Štvrtok je v podmienkach obce Spišský Štvrtok **prípad hodný osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
B/	**Schvaľuje zámer** prenajať parcely podľa prílohy k tomuto uzneseniu využívané na poľnohospodársku produkciu žiadateľa DUFART s.r.o. vo vlastníctve Obce Spišský Štvrtok, k.ú. Spišský Štvrtok, LV 1 a k.ú. Arnutovce, LV 312 v súlade s bodom A/ tohto uznesenia z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
C/	**Rozhodlo,**

	že o prenájme zhora vymedzeného majetku rozhodne na najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva po splnení zákonných povinností podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov.	
Prezentácia poslancov:	8	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Branislav Bajtoš, Ing. Ľuboš Bajtoš, Vladimír Dunčko, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Blažej Lesňák, Bc. Jana Mirgová, Ing. Štefan Oravec	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

12. Určenie ceny nájmu za pozemky vo vlastníctve obce zastavané stavbami.

Starosta predniesol návrh Obecnej rady, ktorá navrhla, aby sa obecné zastupiteľstvo zaoberalo určením ceny za nájom pozemkov vo vlastníctve obce, ktoré sú zastavané stavbami vo vlastníctve iných osôb.

Obecné zastupiteľstvo bude o tomto bode rokovať na nasledujúcom zasadnutí.

13. Žiadosť o odkúpenie parciel C KN 517/1; 517/4 a 517/5 – Mirga Jaroslav.

Jaroslav Mirga požiadal o odkúpenie parciel C KN **517/1** o výmere 75 m2**; 517/4 o** výmere 228 m2 **a 517/5** o výmere 176 m^2. Pozemok C KN 517/4 je prináležiaci k rodinnému domu a pozemok C KN 517/5 je pod rodinným domom vo vlastníctve žiadateľa.

Pozemok C KN 517/1 nie je možné odpredať, nakoľko je na ňom postavená miestna komunikácia. Je potrebné zobrať do úvahy zabezpečenie prístupu majiteľa RD s.č. 514 postaveného na parcele 517/2 vo vlastníctve Obce Spišský Štvrtok.

Poslanci žiadosť prerokovali a požadujú predložiť vyjadrenie vlastníka rodinného domu s.č. 514 na parcele 517/2, či má záujem o odkúpenie parcely pod svojim rodinným domom. V opačnom prípade bude pozemok ponúknutý na predaj žiadateľovi Jaroslavovi Mirgovi so zriadením vecného bremena na právo prechodu pre vlastníka rodinného domu s. č. 514. Poslanci v zmysle vyššie uvedeného, navrhli rozšíriť zámer na predaj parciel o parcelu C KN 517/2 s prípadným zriadením vecného bremena podľa rozhodnutia vlastníka domu na parcele 517/2.

Obecné zastupiteľstvo zámer na odpredaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že sa jedná o predaj pozemkov zastavaných stavbami vrátane priľahlej plochy uznesením 39/2023 schválilo.

Číslo uznesenia	**39/2023**
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok:	
A/	**Konštatuje,** že

	predaj parciel C KN 517/2 vo výmere 64 m2 a novovytvorených parciel C KN 517/4 vo výmere 228 m2 a 517/5 vo výmere 176 m2 podľa GP 0108/2023 uvedené na LV 1, obec Spišský Štvrtok, katastrálne územie Spišský Štvrtok, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sú svojím umiestnením a využitím zastavané stavbami vrátane priľahlej plochy je v podmienkach obce Spišský Štvrtok **prípad hodný osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
B/	**Žiada** obecný úrad o zabezpečenie vyjadrenia vlastníka rodinného domu s. č. 514 na parcele C KN 517/2 k usporiadaniu vlastníckych práv.
C/	**Schvaľuje zámer** na predaj parciel C KN 517/2 vo výmere 64 m2 a novovytvorených parciel C KN 517/4 vo výmere 228 m2 a 517/5 vo výmere 176 m2 podľa GP 0108/2023, zastavané plochy a nádvoria, obec Spišský Štvrtok, k.ú. Spišský Štvrtok, LV 1 vo vlastníctve obce Spišský Štvrtok z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
D/	**Rozhodlo,** že o predaji zhora vymedzeného majetku rozhodne na najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva po splnení zákonných povinností podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Prezentácia poslancov:	8	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Branislav Bajtoš, Ing. Ľuboš Bajtoš, Vladimír Dunčko, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Blažej Lesňák, Bc. Jana Mirgová, Ing. Štefan Oravec	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

14. Žiadosť o odkúpenie parcely C KN 75 – Emília Žigová.

Emília Žigová požiadala o odkúpenie parcely C KN 75, na ktorej je postavený RD s.č. 213.

Obecné zastupiteľstvo skonštatovalo, že tento pozemok nie je prebytočným majetkom Obce a taktiež vzhľadom k tomu, že žiadateľka nemá vlastnícke právo k rodinnému domu s.č. 213 Obecné zastupiteľstvo uznesením 40/2023 predaj pozemku neschválilo.

Číslo uznesenia	**40/2023**	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok konštatuje, že parcela C KN 75 nie je prebytočným majetkom obce preto predaj parcely C KN 75, obec Spišský Štvrtok, k.ú. Spišský Štvrtok o výmere 117 m2 **neschvaľuje**.		
Prezentácia poslancov:	8	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Branislav Bajtoš, Ing. Ľuboš Bajtoš, Vladimír Dunčko, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková,	8

	Blažej Lesňák, Bc. Jana Mirgová, Ing. Štefan Oravec	
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

15. Žiadosť o odkúpenie časti parcely C KN 51/11 – Jarmila Mirgová.

Jarmila Mirgová požiadala o odkúpenie časti parcely C KN 51/11 o výmere cca 40 m2. Ide o časť parcely prislúchajúcej k parcele 51/2 v podielovom spoluvlastníctve žiadateľky (1/2).

Obecné zastupiteľstvo uznesením 41/2023 schválilo zámer predať časť parcely z dôvodov hodných osobitného zreteľa vzhľadom na malú výmeru pozemku. Podmienkou budúceho predaja je spracovanie GP a zriadenie vecného bremena na existujúcu kanalizáciu.

Číslo uznesenia	**41/2023**	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok:		
A/	**Konštatuje,** že predaj pozemku malej výmery prislúchajúci k parcele v spoluvlastníctve žiadateľky je v podmienkach obce Spišský Štvrtok **prípad hodný osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.	
B/	**Schvaľuje zámer** predať časť parcely C KN 51/11 v rozsahu cca 40 m2, zastavaná plocha a nádvorie, obec Spišský Štvrtok, k.ú. Spišský Štvrtok, LV 1 vo vlastníctve obce Spišský Štvrtok z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.	
C/	**Rozhodlo,** že o predaji zhora vymedzeného majetku rozhodne na najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva po splnení zákonných povinností podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov a po predložení geometrického plánu na oddelenie parcely žiadateľkou.	
Prezentácia poslancov:	8	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Branislav Bajtoš, Ing. Ľuboš Bajtoš, Vladimír Dunčko, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Blažej Lesňák, Bc. Jana Mirgová, Ing. Štefan Oravec	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

16. Rôzne.

Prednostka informovala poslancov, že na budúce zasadnutie obecného zastupiteľstva bude predložený návrh na odkúpenie parcely C KN 529/2, výmera 89 m2 vo vlastníctve Michala Holuba a Kataríny Holubovej. Ide o prístupový pozemok z ul. Družstevnej k tréningovému ihrisku.

Starosta oboznámil poslancov:

- s potrebou zriadenia kompostoviska a zberného dvora na čo obec bude potrebovať pozemky; obecné zastupiteľstvo súhlasí, aby sa tieto aktivity centralizovali okolo ČOV,
- je potrebné riešiť odkanalizovanie ZŠ, ihriska, CSS a ul. Vysokej; z riaditeľom CSS bude vyvolané pracovné stretnutie ohľadom riešenia neudržateľného stavu odkanalizovania CSS,
- kanalizácia Agátová – rieši sa aktuálne projektová dokumentácia na tlakovú kanalizáciu s napojením RD prostredníctvom domových prečerpávačiek; poslanec Vladimír Dunčko požiadal, aby táto informácia bola písomne poskytnutá všetkým vlastníkom parciel a rodinných domov na ul. Agátovej s vyčíslením predpokladaných nákladov na obstaranie zariadenia,

Poslanec Blažej Lesňák pripomenul vyriešenie prístupu na tréningové ihrisko z ul. Družstevnej a potrebu natrieť zadnú bránu na ihrisku.

Prednostka oboznámila poslancov s potrebou prehodnotenia VZN k miestnym daniam, poplatku za KO a poplatku za rozvoj od 1.1.2024 a zároveň požiadala poslancov o zaslanie pripomienok k budúcim návrhom týchto VZN v lehote do 04.12.2023, tak aby bolo možné tieto pripomienky zapracovať do návrhov pred zasadnutím Obecnej rady.

17. Záver.

Starosta obce Peter Gaj poďakoval všetkým prítomným za účasť a riadne rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala dňa 16. októbra 2023, Ing. Eva Bajtošová

.....	.....
Peter Gaj starosta obce	Ing. Eva Bajtošová prednostka úradu

Overovatelia zápisnice:	Blažej Lesňák	
	Bc. Jana Mirgová	