

**Zmluva o zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu**  
uzatvorená podľa § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

**Č. zmluvy 6 / 2011**

**ZMLUVNÉ STRANY**

**Oprávnený z vecného bremena:**

**Obec Spišský Štvrtok** Tatranská 4, 053 14 Spišský Štvrtok

V zastúpení: Ing Jánom Grešom, starostom obce

IČO: 00329631, DIČ: 2020717897

(ďalej len „oprávnený“)

**a**

**Povinní z vecného bremena:**

1. **Ondrej Petrovič, rod. Petrovič,** (ďalej len „povinný v prvom rade“)
2. **Ladislav Petrovič, rod. Petrovič,** **spoluvlastnícky podiel 3/40**  
**Ladislav Šromek, rod. Šromek,** **spoluvlastnícky podiel 1/10**  
**Vlasta Gondová, rod. Šromeková,** **spoluvlastnícky podiel 1/10**  
**Štefan Petrovič, rod. Petrovič,** **spoluvlastnícky podiel 3/40**  
**Anna Jendrálová, rod. Petrovičová,** **spoluvlastnícky podiel 3/40**  
**Anton Petrovič, rod. Petrovič,** nar. 03.04.1960, r.č. 600403/6456, bytom 053 14  
Spišský Štvrtok, Sadová 422/52, SR **spoluvlastnícky podiel 3/40**  
**Jana Hrušovská, rod. Bajtošová,** **spoluvlastnícky podiel 2/10**  
**Marcela Kamenická, rod. Petrovičová,** **spoluvlastnícky podiel 1/20**  
**Ing. Petrovič Pavol, rod. Petrovič,** **spoluvlastnícky podiel 1/20**  
**Daniel Lesňák, rod. Lesňák,** **spoluvlastnícky podiel 2/10**  
(ďalej len „povinní v druhom rade“)
3. **JUDr. Mgr. Štefan Magut, rod. Magut,** (ďalej len „povinný v treťom rade“)
4. **Anna Ďuricová, rod. Švedová,** **spoluvlastnícky podiel 1/4**  
**Darina Knapíková, rod. Švedová,** **spoluvlastnícky podiel 1/4**  
**Jozef Šveda, rod. Šveda,** **spoluvlastnícky podiel 1/4**  
**Ing. Stanislav Šveda, rod. Šveda,** **spoluvlastnícky podiel 1/4**  
(ďalej len „povinní v štvrtom rade“)
5. **Jozef Novobilský, rod. Novobilský,** **spoluvlastnícky podiel 2/5**  
**Mária Magutová, rod. Javorská,** **spoluvlastnícky podiel 1/5**  
**Cyril Javorský, rod. Javorský,** **spoluvlastnícky podiel 1/5**  
**Viera Wahl, rod. Javorská,** **spoluvlastnícky podiel 1/5**  
(ďalej len „povinní v piatom rade“)

6. Dušan Bajtoš, rod. Bajtoš, (ďalej len „povinný v šiestom rade“)
7. Mária Vrončová, rod. Vrončová, spoluvlastnícky podiel  $\frac{1}{4}$   
Terézia Vrončová, rod. Vrončová, spoluvlastnícky podiel  $\frac{1}{4}$   
Mária Bartošová, rod. Garčarová, spoluvlastnícky podiel  $\frac{1}{2}$   
(ďalej len „povinní v siedmom rade“)
8. Ing. Štefan Sagula, rod. Sagula, spoluvlastnícky podiel  $\frac{6}{12}$   
Ján Sagula, rod. Sagula, spoluvlastnícky podiel  $\frac{1}{12}$   
Terézia Sýkorová, rod. Podracká, spoluvlastnícky podiel  $\frac{2}{6}$   
Ing. Ľuboš Bajtoš, rod. Bajtoš, spoluvlastnícky podiel  $\frac{1}{12}$   
(ďalej len „povinní v ôsmom rade“)
9. Peter Oravec rod. Oravec, spoluvlastnícky podiel  $\frac{2}{10}$   
Alžbeta Lačná, rod. Doľanská, spoluvlastnícky podiel  $\frac{2}{10}$   
Milan Oravec, rod. Oravec, spoluvlastnícky podiel  $\frac{2}{10}$   
Štefan Oravec, rod. Oravec, spoluvlastnícky podiel  $\frac{2}{40}$   
Ing. Ľubomír Oravec, rod. Oravec, spoluvlastnícky podiel  $\frac{2}{40}$   
Eva Vargová, rod. Oravcová, spoluvlastnícky podiel  $\frac{2}{40}$   
Daniela Kanovitsová, rod. Oravcová, spoluvlastnícky podiel  $\frac{2}{40}$   
Eudmila Hanzélyová, rod. Maľučká, spoluvlastnícky podiel  $\frac{2}{10}$   
(ďalej len „povinní v deviatom rade“)
10. Jozef Kežmarský, rod. Kežmarský, (ďalej len „povinný v desiatom rade“)
11. Vladimír Šarišský, rod. Šarišský, (ďalej len „povinný v jedenástom rade“)
12. Anna Vojtašová, rod. Bajtošová, spoluvlastnícky podiel  $\frac{4}{8}$   
Cyril Lesňák, rod. Lesňák, spoluvlastnícky podiel  $\frac{2}{8}$   
Anna Lesňáková, rod. Lesňáková, spoluvlastnícky podiel  $\frac{1}{8}$   
RNDr. Jana Olejárová, rod. Olejárová, spoluvlastnícky podiel  $\frac{1}{8}$   
(ďalej len „povinní v dvanástom rade“)
13. Milan Javorský, rod. Javorský, spoluvlastnícky podiel  $\frac{1}{3}$   
Františka Rusnáková, rod. Javorská, spoluvlastnícky podiel  $\frac{1}{3}$   
Viera Lesňáková, rod. Javorská, spoluvlastnícky podiel  $\frac{1}{3}$   
(ďalej len „povinní v trinástom rade“)

## PREDMET ZMLUVY

### Čl. I

**1.1** Povinný v prvom rade je jediným vlastníkom pozemku v obci Spišský Štvrtok, kat. území Spišský Štvrtok, zapísaného **na liste vlastníctva č. 811, parc. KN-E č. 1197/1**, druh pozemku orná pôda, s rozlohou 2185 m<sup>2</sup> (ďalej len slúžiaci pozemok).

**1.2** Povinný v prvom rade **zriaduje v prospech oprávneného**, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu na slúžiacom pozemku podľa bodu 1.1 **vecné bremeno** na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí podľa geometrického plánu č. **34/2011** vypracovaného geodetom Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO: 41 686 187 (ďalej len GP).

**1.3** Obsahom vecného bremena je povinnosť povinného:

- a) strpieť umiestnenie podzemného kanalizačného vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v GP
- b) strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby kanalizácie a jej príslušenstva
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 442/2002 Z.z. verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

### Čl. II

**2.1** Povinní v druhom rade sú podielovými spoluvlastníkmi pozemku v spoluvlastníckom podiele: Ladislav Petrovič 3/40, Ladislav Šromek 1/10, Vlasta Gondová 1/10, Štefan Petrovič 3/40, Anna Jendrálová 3/40, Anton Petrovič 3/40, Jana Hrušovská 2/10, Marcela Kamenická 1/20, Pavol Petrovič 1/20, Daniel Lesňák 2/10 v obci Spišský Štvrtok, kat. území Spišský Štvrtok, zapísaných **na liste vlastníctva č. 412 parcela KN-E č. 1197/2**, druh pozemku orná pôda, s rozlohou 1798 m<sup>2</sup> (ďalej len slúžiaci pozemok).

**2.2** Povinní v druhom rade **zriadujú v prospech oprávneného**, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu na slúžiacom pozemku podľa bodu 2.1 **vecné bremeno** na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí podľa geometrického plánu č. **34/2011** vypracovaného geodetom Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO: 41 686 187 (ďalej len GP).

**2.3** Obsahom vecného bremena je povinnosť povinného:

- a) strpieť umiestnenie podzemného kanalizačného vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v GP
- b) strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby kanalizácie a jej príslušenstva
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 442/2002 Z.z. verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

### Čl. III

**3.1** Povinný v treťom rade je jediným vlastníkom pozemku v obci Spišský Štvrtok, kat. území Spišský Štvrtok, zapísaného **na liste vlastníctva č. 130** parcela **KN-E č. 1197/3**, druh pozemku orná pôda, s rozlohou 1893 m<sup>2</sup> (ďalej len slúžiaci pozemok).

**3.2** Povinný v treťom rade **zriaduje v prospech oprávneného**, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu na slúžiacom pozemku podľa bodu 3.1 **vecné bremeno** na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí podľa geometrického plánu č. **34/2011** vypracovaného geodetom Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO: 41 686 187 (ďalej len GP).

**3.3** Obsahom vecného bremena je povinnosť povinného:

- a) strpieť umiestnenie podzemného kanalizačného vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v GP
- b) strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby kanalizácie a jej príslušenstva
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 442/2002 Z.z. verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

### Čl. IV

**4.1** Povinní v štvrtom rade sú podielovými spoluvlastníkmi pozemku v spoluvlastníckom podiele: Anna Ďuricová ¼, Darina Knapíková ¼, Jozef Šveda ¼ a Ing. Stanislav Šveda ¼ v obci Spišský Štvrtok, kat. území Spišský Štvrtok, zapísaný **na liste vlastníctva č. 274** parcela **KN-E č. 1197/4**, druh pozemku orná pôda, s rozlohou 2008 m<sup>2</sup> (ďalej len slúžiaci pozemok).

**4.2** Povinní v štvrtom rade **zriadujú v prospech oprávneného**, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu na slúžiacom pozemku podľa bodu 4.1 **vecné bremeno** na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí podľa geometrického plánu č. **34/2011** vypracovaného geodetom Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO: 41 686 187 (ďalej len GP).

**4.3** Obsahom vecného bremena je povinnosť povinného:

- a) strpieť umiestnenie podzemného kanalizačného vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v GP
- b) strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby kanalizácie a jej príslušenstva
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 442/2002 Z.z. verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

### Čl. V

**5.1** Povinní v piatom rade sú podielovými spoluvlastníkmi pozemku v spoluvlastníckom podiele: Novobilský Jozef 2/5, Mária Magutová 1/5, Cyril Javorský 1/5, Viera Javorská 1/5 v obci Spišský Štvrtok, kat. území Spišský Štvrtok, zapísaného **na liste vlastníctva č. 492, parc. KN-E č. 1198/1**, druh pozemku orná pôda, s rozlohou 1979 m<sup>2</sup> (ďalej len slúžiaci pozemok).

**5.2** Povinní v piatom rade **zriadujú v prospech oprávneného**, v rozsahu svojho

spoluvlastníckeho podielu na slúžiacom pozemku podľa bodu 5.1 **vecné bremeno** na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí podľa geometrického plánu č. **34/2011** vypracovaného geodetom Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO: 41 686 187 (ďalej len GP).

### 5.3 Obsahom vecného bremena je povinnosť povinného:

- a) strpieť umiestnenie podzemného kanalizačného vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v GP
- b) strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby kanalizácie a jej príslušenstva
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 442/2002 Z.z. verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

## Čl. VI

**6.1** Povinný v šiestom rade je jediným vlastníkom pozemku v obci Spišský Štvrtok, kat. území Spišský Štvrtok, zapísaného **na liste vlastníctva č. 1168, parc. KN-E č. 1198/2**, druh pozemku orná pôda, s rozlohou 1651 m<sup>2</sup> (ďalej len slúžiaci pozemok).

**6.2** Povinný v šiestom rade **zriaďuje v prospech oprávneného**, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu na slúžiacom pozemku podľa bodu 6.1 **vecné bremeno** na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí podľa geometrického plánu č. **34/2011** vypracovaného geodetom Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO: 41 686 187 (ďalej len GP).

### 6.3 Obsahom vecného bremena je povinnosť povinného:

- a) strpieť umiestnenie podzemného kanalizačného vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v GP
- b) strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby kanalizácie a jej príslušenstva
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 442/2002 Z.z. verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

## Čl. VII

**7.1** Povinní v siedmom rade sú podielovými spoluvlastníkmi pozemku v spoluvlastníckom podiele Mária Vrončová 1/4, Terézia Vrončová 1/4, Mária Bartošová 1/2 v obci Spišský Štvrtok, kat. území Spišský Štvrtok, **zapísaný na liste vlastníctva č. 209 parc. KN-E č. 1199**, druh pozemku orná pôda, s rozlohou 3320 m<sup>2</sup> (ďalej len slúžiaci pozemok).

**7.2** Povinní v siedmom rade **zriaďujú v prospech oprávneného**, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu na slúžiacom pozemku podľa bodu 7.1 **vecné bremeno** na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí podľa geometrického plánu č. **34/2011** vypracovaného geodetom Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO: 41 686 187 (ďalej len GP).

### 7.3 Obsahom vecného bremena je povinnosť povinného:

- a) strpieť umiestnenie podzemného kanalizačného vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v GP
- b) strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd

oprávneného cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby kanalizácie a jej príslušenstva

- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 442/2002 Z.z. verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

## Čl. VIII

**8.1** Povinní v ôsmom rade sú podielovými spoluvlastníkmi pozemku v spoluvlastníckom podiele Štefan Sagula 6/12, Ján Sagula 1/12, Terézia Sýkorová 2/6, Ing. Ľuboš Bajtoš 1/12 v obci Spišský Štvrtok, kat. území Spišský Štvrtok, zapísaných **na liste vlastníctva č. 1078 parc. KN-E č. 1200/1**, druh pozemku orná pôda, s rozlohou 2484 m<sup>2</sup> (ďalej len slúžiaci pozemok).

**8.2** Povinní v ôsmom rade **zriaďujú v prospech oprávneného**, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu na slúžiacom pozemku podľa bodu 8.1 **vecné bremeno** na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí podľa geometrického plánu č. **34/2011** vypracovaného geodetom Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO: 41 686 187 (ďalej len GP).

**8.3** Obsahom vecného bremena je povinnosť povinného:

- a) strpieť umiestnenie podzemného kanalizačného vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v GP
- b) strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby kanalizácie a jej príslušenstva
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 442/2002 Z.z. verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

## Čl. IX

**9.1** Povinní v deviatom rade sú podielovými spoluvlastníkmi pozemku v spoluvlastníckom podiele Peter Oravec 2/10, Alžbeta Lačná 2/10, Milan Oravec 2/10, Štefan Oravec 2/40, Ľubomír Oravec 2/40, Eva Vargová 2/40, Daniela Kanovitsová 2/40, Ľudmila Hanzélyová 2/10 v obci Spišský Štvrtok, kat. území Spišský Štvrtok, **zapísaný na liste vlastníctva č. 550 parc. KN-E č. 1200/2**, druh pozemku orná pôda, s rozlohou 2283 m<sup>2</sup> (ďalej len slúžiaci pozemok).

**9.2** Povinní v deviatom rade **zriaďujú v prospech oprávneného**, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu na slúžiacom pozemku podľa bodu 9.1 **vecné bremeno** na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí podľa geometrického plánu č. **34/2011** vypracovaného geodetom Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO: 41 686 187 (ďalej len GP).

**9.3** Obsahom vecného bremena je povinnosť povinného:

- a) strpieť umiestnenie podzemného kanalizačného vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v GP
- b) strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby kanalizácie a jej príslušenstva
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 442/2002 Z.z. verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v

sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

## Čl. X

- 10.1** Povinný v desiatom rade je jediným vlastníkom pozemku v obci Spišský Štvrtok, kat. území Spišský Štvrtok, zapísaného **na liste vlastníctva č. 431, parc. KN-C č. 383/170**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, s rozlohou 1075 m<sup>2</sup> (ďalej len slúžiaci pozemok).
- 10.2** Povinný v desiatom rade **zriaďuje v prospech oprávneného**, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu na slúžiacom pozemku podľa bodu 10.1 **vecné bremeno** na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí podľa geometrického plánu č. **34/2011** vypracovaného geodetom Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO: 41 686 187 (ďalej len GP).
- 10.3** Obsahom vecného bremena je povinnosť povinného:
- strpieť umiestnenie podzemného kanalizačného vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v GP
  - strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby kanalizácie a jej príslušenstva
  - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 442/2002 Z.z. verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

## Čl. XI

- 11.1** Povinný v jedenástom rade je jediným vlastníkom pozemkov v obci Spišský Štvrtok, kat. území Spišský Štvrtok, zapísaných **na liste vlastníctva č. 128** parcela **KN-E č. 1202**, druh pozemku orná pôda, s rozlohou 5658 m<sup>2</sup>, (ďalej len slúžiaci pozemok).
- 11.2** Povinný v jedenástom rade **zriaďuje v prospech oprávneného**, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu na slúžiacom pozemku podľa bodu 11.1 **vecné bremeno** na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí podľa geometrického plánu č. **34/2011** vypracovaného geodetom Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO: 41 686 187 (ďalej len GP).
- 11.3** Obsahom vecného bremena je povinnosť povinného:
- strpieť umiestnenie podzemného kanalizačného vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v GP
  - strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby kanalizácie a jej príslušenstva
  - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 442/2002 Z.z. verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

## Čl. XII

- 12.1** Povinní v dvanástom rade sú podielovými spoluvlastníkmi pozemku v spoluvlastníckom podiele: Anna Vojsťošová 4/8, Cyril Lesňák 2/8, Anna Lesňáková 1/8, Jana Olejárová 1/8 v obci Spišský Štvrtok, kat. území Spišský Štvrtok, zapísaných **na liste vlastníctva č.178, parc. KN-E č. 1203/1**, druh pozemku orná pôda, s rozlohou 2364 m<sup>2</sup> (ďalej len slúžiaci pozemok).

**12.2** Povinní v dvanástom rade **zriadujú v prospech oprávneného**, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu na slúžiacom pozemku podľa bodu 12.1 **vecné bremeno** na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí podľa geometrického plánu č. **34/2011** vypracovaného geodetom Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO: 41 686 187 (ďalej len GP).

**12.3** Obsahom vecného bremena je povinnosť povinného:

- a) strpieť umiestnenie podzemného kanalizačného vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v GP
- b) strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby kanalizácie a jej príslušenstva
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 442/2002 Z.z. verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

### Čl. XIII

**13.1** Povinní v trinástom rade sú podielovými spoluvlastníkmi pozemku v spoluvlastníckom podiele: Milan Javorský 1/3, Františka Rusnáková 1/3, Viera Lesnáková 1/3 v obci Spišský Štvrtok, kat. území Spišský Štvrtok, zapísaných **na liste vlastníctva č. 392 parcela KN-E č. 1203/2**, druh pozemku orná pôda, s rozlohou 2798 m<sup>2</sup> (ďalej len slúžiaci pozemok).

**13.2** Povinní v trinástom rade **zriadujú v prospech oprávneného**, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu na slúžiacom pozemku podľa bodu 13.1 **vecné bremeno** na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí podľa geometrického plánu č. **34/2011** vypracovaného geodetom Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO: 41 686 187 (ďalej len GP).

**13.3** Obsahom vecného bremena je povinnosť povinného:

- a) strpieť umiestnenie podzemného kanalizačného vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v GP
- b) strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby kanalizácie a jej príslušenstva
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 442/2002 Z.z. verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

### SPOLOČNÉ USTANOVENIA

1 Výlučným vlastníkom verejnej kanalizácie, ktorá je predmetom zriadenia vecného bremena, je obec Spišský Štvrtok a bude prenechaná do správy prevádzkovateľovi – Podtatranskej vodárenskej a prevádzkovej spoločnosti, a.s. Poprad.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne. Oprávnený uvedie slúžiace pozemky podľa tejto zmluvy v prípade opráv počas prevádzkovania kanalizácie do pôvodného stavu.

2 Povinní z vecného bremena vyhlasujú, že nie sú obmedzení v nakladaní so slúžiacim pozemkom v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu a súhlasia, aby bolo právo zodpovedajúce vecnému bremenu na slúžiacich pozemkoch podľa predmetu zmluvy čl. I - XIII zapísané v katastri nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena (vlastníka stavby).



- 3 Táto zmluva je podkladom pre vykonanie vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu na slúžiacich pozemkoch v katastri nehnuteľností v Správe katastra v Levoči v prospech oprávneného z vecného bremena, k čomu zmluvné strany dávajú svoj súhlas.
- 4 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu na slúžiacich pozemkoch do katastra nehnuteľností podá oprávnený, ktorý zároveň uhradí správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností.
- 5 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce Spišský Štvrtok [www.spisskystvrtok.sk](http://www.spisskystvrtok.sk). Právne účinky zmluvy nastávajú rozhodnutím Správy katastra v Levoči o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného.

### **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 1 Táto zmluva sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch, z ktorých oprávnený obdrží 3 rovnopisy, 2 rovnopisy sú určené pre Katastrálny úrad Prešov - Správa katastra v Levoči. Každý povinný obdrží úradne overenú kópiu zmluvy, ktorá má povahu originálu.
- 2 Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
- 3 Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve musia byť urobené písomne. Pokiaľ nie je v tejto zmluve ustanovené inak, vzťahujú sa na tento právny vzťah príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka o vecnom bremene.
- 4 Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

#### **Povinní z vecného bremena:**

- |                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| 1. V Spišskom Štvrtku, dňa 28.07.2011 | SIGNED |
| 2. V Spišskom Štvrtku, dňa 20.07.2011 | SIGNED |
| V Spišskom Štvrtku, dňa 20.07.2011    | SIGNED |
| V Spišskom Štvrtku, dňa 20.07.2011    | SIGNED |
| V Spišskom Štvrtku, dňa 22.07.2011    | SIGNED |
| V Spišskom Štvrtku, dňa 22.07.2011    | SIGNED |

V Spišskom Štvrtku, dňa 22.07.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 27.07.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 26.07.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 26.07.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 27.07.2011	SIGNED
3. V Spišskom Štvrtku, dňa 15.08.2011	SIGNED
4. V Spišskom Štvrtku, dňa 20.07.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 20.07.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 20.07.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 25.07.2011	SIGNED
5. V Spišskom Štvrtku, dňa 18.07.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 20.07.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 22.07.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 25.07.2011	SIGNED
6. V Spišskom Štvrtku, dňa 21.07.2011	SIGNED
7. V Spišskom Štvrtku, dňa 18.07.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 18.07.2011	SIGNED

V Spišskom Štvrtku, dňa 22.07.2011	SIGNED
8. V Spišskom Štvrtku, dňa 20.07.2011	SIGNED.
V Spišskom Štvrtku, dňa 20.07.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 18.07.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 27.07.2011	SIGNED
9. V Spišskom Štvrtku, dňa 18.07.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 25.07.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 25.07.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 27.07.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 29.07.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 04.08.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 04.08.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 18.07.2011	SIGNED
10. V Spišskom Štvrtku, dňa 15.07.2011	SIGNED
11. V Spišskom Štvrtku, dňa 20.07.2011	SIGNED
12. V Spišskom Štvrtku, dňa 19.07.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 26.07.2011	SIGNED

V Spišskom Štvrtku, dňa 01.08.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 20.09.2011	SIGNED
13. V Spišskom Štvrtku, dňa 09.08.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 09.08.2011	SIGNED
V Spišskom Štvrtku, dňa 09.08.2011	SIGNED

**Oprávnený z vecného bremena:**

V Spišskom Štvrtku, dňa 21.09.2011

SIGNED

Ing. Ján Greš, starosta obce