

OBEC	OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V SPIŠSKOM ŠTVRTKU
	
Spišský Štvrtok	

**Zápisnica z 5. (riadneho) zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Spišský Štvrtok, zo
dňa 26. augusta 2019 o 18:00 hod. na Obecnom úrade v Spišskom Štvrtku.**

Prítomní : Ing. Ján Greš, starosta obce
 Ing. Eva Bajtošová, prednostka OcÚ
 Ing. Veronika Hoffmannová, hlavná kontrolórka
 Poslanci: Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Vladimír Dunčko, Peter Gaj,
 Zuzana Grešová, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Ing. Štefan Oravec
 Neprítomní: Ing. Ľuboš Bajtoš,

Program rokovania podľa pozvánky:

1. Otvorenie.
2. Určenie overovateľov, zapisovateľa a návrhovej komisie.
3. Schválenie programu zasadnutia.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Poverenie starostu vo veci uzatvorenia nájomnej zmluvy so spoločnosťou SPP a.s. pre NTL plynovod na ul. ČSĽA.
6. Odstránenie stavby s. č. 259 - Pekáreň.
7. Rekonštrukcia miestnej komunikácie do Mečedeloviec.
8. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku KN C 82/1 - Kroščen Miroslav.
9. Žiadosť o kapitálový transfer - základná škola.
10. Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením.
11. Návrh na vyradenie zmarených investícií.
12. Rôzne.
13. Záver.

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Spišský Štvrtok otvoril starosta obce Ing. Ján Greš. Na základe prezentácie poslancov skonštatoval, že na rokovaní je prítomných **8 poslancov** a rokovanie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.

2. Určenie overovateľov, zapisovateľa a návrhovej komisie

Starosta obce predniesol návrh na určenie návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľa:

- Návrhová komisia: Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Ing. Štefan Oravec
- Overovatelia zápisnice: Darina Knapíková, Ing. Štefan Oravec
- Zapisovateľ: Ing. Eva Bajtošová

Hlasovanie:	Za:	Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Vladimír Dunčko, Peter Gaj, Zuzana Grešová, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Ing. Štefan Oravec
	Proti:	---
	Zdržal sa:	---

3. Schválenie programu zasadnutia.

Poslanci prerokovali návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Poslanci hlasovali o programe v znení podľa pozvánky:

Hlasovanie:	Za:	Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Vladimír Dunčko, Peter Gaj, Zuzana Grešová, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Ing. Štefan Oravec
	Proti:	---
	Zdržal sa:	---

Prednostka požiadala o doplnenie programu za bod 11 vsunúť nový bod 12 - Schválenie opakovaného nájmu nehnuteľnosti podľa nájomnej zmluvy 1/2014 - Kozmetika Stanislava Sagulová. Ďalšie body programu sa posúvajú.

Poslanci návrh na doplnenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva prerokovali a doplnený program schválili takto:

1. Otvorenie.
2. Určenie overovateľov, zapisovateľa a návrhovej komisie.
3. Schválenie programu zasadnutia.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Poverenie starostu vo veci uzatvorenia nájomnej zmluvy so spoločnosťou SPP a.s. pre NTL plynovod na ul. ČSĽA.
6. Odstránenie stavby s. č. 259 - Pekáreň.
7. Rekonštrukcia miestnej komunikácie do Mečedeloviec.
8. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku KN C 82/1 - Kroščen Miroslav.
9. Žiadosť o kapitálový transfer - základná škola.
10. Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením.
11. Návrh na vyradenie zmarených investícií.
- 12. Schválenie opakovaného nájmu nehnuteľnosti podľa nájomnej zmluvy 1/2014.**
13. Rôzne.
14. Záver.

Poslanci hlasovali o programe po doplnení bodu programu 12:

Hlasovanie:	Za:	Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Vladimír Dunčko, Peter Gaj, Zuzana Grešová, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Ing. Štefan Oravec
	Proti:	---
	Zdržal sa:	---

4. Kontrola plnenia uznesení.

Starosta obce zhodnotil plnenie uznesení obecného zastupiteľstva zo dňa 03.06.2019 a 31.07.2019. Všetky uznesenia boli splnené.

V súvislosti s plnením minulých uznesení starosta uviedol, že v lokalite Ovsisko bola doručená žiadosť o doplnenie dvoch stavebných pozemkov z parcely C KN 1263/109, ktorá bola postúpená na doplnenie spracovateľovi ZaD č. 4 územného plánu obce.

Poslanci uznesením 47/2019 vzali správu starostu obce na vedomie bez pripomienok.

Číslo uznesenia	47/2019	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok berie na vedomie správu starostu obce o plnení uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 03.06.2019 a 31.07.2019.		
Prezentácia poslancov:	8	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Vladimír Dunčko, Peter Gaj, Zuzana Grešová, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Ing. Štefan Oravec	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

5. Poverenie starostu vo veci uzatvorenia nájomnej zmluvy so spoločnosťou SPP a.s. pre NTL plynovod na ul. ČSĽA.

Starosta oboznámil poslancov s potrebou legalizovať stavbu NTL plynovodu na ulici ČSĽA, ktorá bola postavená v roku 1996. Obec nemá na stavbu kolaudačné rozhodnutie, obyvatelia kolaudačné rozhodnutie na prípojky majú, t.j. NTL plynovod musel byť skolaudovaný, ináč by RD neboli pripojené. Nato, aby NTL plynovod mohol byť odovzdaný do správy SPP a.s., musí byť vykonaná revízia zariadení, spracovaná revízna správa, vykonané zameranie siete, správa o vybudovaní stavby, bude potrebné tiež uzavrieť vecné bremená s vlastníkmi pozemkov a pod.

Poslanci uznesením 48/2019 poverili starostu obce výkonom činností v danej veci.

Číslo uznesenia	48/2019	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok poveruje starostu obce vo veci rokovania ohľadom uzatvorenia nájomnej zmluvy so spoločnosťou SPP a.s. pre NTL plynovod na ul. ČSĽA a s tým súvisiacich činností.		
Prezentácia poslancov:	8	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Vladimír Dunčko, Peter Gaj, Zuzana Grešová, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Ing. Štefan Oravec	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

6. Odstránenie stavby s. č. 259 - Pekáreň.

Starosta oboznámil poslancov so zámerom na odstránenie budovy s. č. 259 - bývalá pekáreň. Ing. Vít Svoboda vypracoval projekt pre odstránenie stavby s rozpočtovým nákladom 44 012,64 €, avšak takmer všetky práce sú realizovateľné svojpomocne. Dom je silne zostarnutý a kolidujúci s príslušnými komunikáciami. Odstránením stavby dôjde k zlepšeniu výhľadov v doprave, odstráni sa možný kolízny bod, výhľadovo sa otvorí priestor námestia. Obecná rada odporučila zbúranie stavby v roku 2020.

Vladimír Dunčko navrhol ponúknuť stavbu na predaj. Ing. Štefan Oravec sa vyjadril, že v minulosti bol zástancom zachovania stavby avšak po posúdení jej stavu a vplyvu na okolie súhlasí s jej zbúraním. Ostatní poslanci zdieľali jeho názor a uznesením 49/2019 odstránenie stavby schválili.

Číslo uznesenia	49/2019	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok schvaľuje odstránenie budovy s. č. 259 na parcele C KN č. 98 vo vlastníctve obce Spišský Štvrtok.		
Prezentácia poslancov:	8	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Peter Gaj, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Ing. Štefan Oravec	6
Proti uzneseniu hlasovali:	Vladimír Dunčko,	1
Zdržali sa hlasovania:	Zuzana Grešová,	1
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

7. Rekonštrukcia miestnej komunikácie do Mečedeloviec.

Starosta informoval poslancov o potrebe rozhodnúť v akom úseku sa bude rekonštruovať cesta do Mečedeloviec. V úseku od štátnej cesty sú pozemky pod komunikáciou v polovičnom profile v dĺžke cca 833 m, na parcele C KN 1547/1 vo vlastníctve obce Spišský Štvrtok a v druhej polovici na parcele C KN 1091 vo vlastníctve obce Arnutovce. Nasledujúcich cca 800 m na parcele C KN 1547/2 až po hospodársky dvor je iba vo vlastníctve obce Spišský Štvrtok. Starosta navrhol, aby sa rekonštrukcia začala v smere od hospodárskeho dvora, t.j. na parcele v dĺžke cca 400 m a v 1 vrstve asfaltu. V roku 2020 by sa zrekonštruovala druhá časť na tejto parcele. Poslanci sa vyjadrili, že cesta priority slúži pre potreby hospodárskeho dvora spoločnosti HOR s.r.o. Spišská Nová Ves, ktorá by sa mala na rekonštrukcii podieľať.

Poslanci po prerokovaní uznesením 50/2019 schválili rozsah rekonštrukcie od hospodárskeho dvora v rozsahu cca 400 m a v jednej vrstve asfaltu.

Číslo uznesenia	50/2019	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok schvaľuje rozsah rekonštrukcie miestnej komunikácie do Mečedeloviec na parcele C KN 1547/2 od hospodárskeho dvora v rozsahu cca 400 m a v jednej vrstve asfaltu.		
Prezentácia poslancov:	8	
Hlasovanie poslancov:		

Za uznesenie hlasovali:	Mgr. Milan Biskup, Vladimír Dunčko, Peter Gaj, Zuzana Grešová, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Ing. Štefan Oravec	7
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:	Slávka Bajtošová,	1
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

8. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku KN C 82/1 - Kroščen Miroslav.

Miroslav Kroščen, Vysoká 388/18 Spišský Štvrtok požiadal o odkúpenie časti parcely C KN 82/1 priľahlej k parcele C KN 81/18, na ktorej je postavený rodinný dom žiadateľa ako aj prislúchajúce stavby v rozsahu cca 110 m². Po predložení geometrického plánu ide o 166 m². Starosta informoval, že na pozemku sú postavené drobné hospodárske stavby a pozemok je oplotený podľa zamerania.

Poslanci uznesením 51/2019 predaj majetku a to pozemok C KN 82/19 s výmerou 166 m² schválili za cenu 20 € za 1 m².

Číslo uznesenia	51/2019	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok:		
A/ konštatuje, že	časť parcely C KN 82/1, uvedenej na LV 1, obec Spišský Štvrtok, katastrálne územie Spišský Štvrtok, druh pozemku orná pôda, ktorá tvorí podľa geometrického plánu 102/2019 novovytvorenú parcelu C KN 82/19 o výmere 166 m ² , je svojím umiestnením a využitím zastavaná hospodárskou stavbou vo vlastníctve žiadateľa Miroslava Kroščena, bytom Vysoká 388/18, Spišský Štvrtok vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, preto	
B/ schvaľuje	predaj zhora vymedzeného majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí a to predaj novovytvorenej parcely C KN 82/19 o výmere 166 m ² , druh pozemku orná pôda podľa geometrického plánu 102/2019 spracovaného geodetom Ing. Petrom Šteinerom kupujúcemu Miroslavovi Kroščenovi, bytom Vysoká 388/18, Spišský Štvrtok za nasledujúcich podmienok: - kúpna cena 20 €/m ² - náklady spojené s predajom zhora uvedeného majetku znášajú kupujúci.	
Prezentácia poslancov:	8	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Vladimír Dunčko, Peter Gaj, Zuzana Grešová, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Ing. Štefan Oravec	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

9. Žiadosť o kapitálový transfer - základná škola.

Základná škola požiadala o poskytnutie kapitálového transferu na nákup elektrickej statickej pece a smažiacej panvice v hodnote do 6 200 €. Súčasné boli zakúpené v roku 1998 a sú zastarané, poruchové, bez možnosti zakúpenia náhradných dielov.

Poslanci k žiadosti nemali výhrady a uznesením 52/2019 transfer pre základnú školu schválili.

Číslo uznesenia	52/2019	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok schvaľuje kapitálový transfer 6200 € na nákup techniky do školskej jedálne.		
Prezentácia poslancov:	8	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Vladimír Dunčko, Peter Gaj, Zuzana Grešová, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Ing. Štefan Oravec	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

10. Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením.

V súvislosti s predchádzajúcim bodom rokovania a s potrebou zaradiť do rozpočtu obce fondové zdroje na dofinancovanie kapitálových výdavkov v roku 2019 predložila prednostka návrh na rozpočtové opatrenie č. 5, ktorý poslanci uznesením 53/2019 schválili.

Číslo uznesenia	53/2019	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 3 - povolené prekročenie a viazanie rozpočtových prostriedkov		
A/ Príjmy		25 000,00
Prevod z fondu rozvoja obce	454002	+ 25 000,00
B/ Výdavky		25 000,00
Program 3	Interné služby	
Podprogram 6	Komunikácie	
	Rekonštrukcia a výstavba MK	0451 717002 /46 + 18 800,00
Program 7	Vzdelávanie	
Podprogram 3	Stravovanie v jedálňach školských zariadení	
	Príspevok na zariadenie do ŠJ	+ 6 200,00
Vykonaným rozpočtovým opatrením dochádza k navýšeniu záväzných ukazovateľov rozpočtu.		
Prezentácia poslancov:	8	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Vladimír Dunčko, Peter Gaj, Zuzana Grešová, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Ing. Štefan Oravec	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0

Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

11. Návrh na vyradenie zmarených investícií.

Prednostka predložila návrh na vyradenie zmarených investícií z minulých rokov. Jedná sa o projektovú dokumentáciu na nadstavbu materskej školy a s tým spojené geometrické zameranie z roku 2008. Nakoľko sa daná aktivita už nebude realizovať, poslanci uznesením 54/2019 návrh na vyradenie zmarených investícií v sume 1350,99 € schválili.

Číslo uznesenia	54/2019	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok schvaľuje vyradenie majetku obce - zmarenej investície: projektová dokumentácia so zameraním „Nadstavba materskej školy v Spišskom Štvrtku v sume 1 350,99 € - rok obstarania 2008.		
Prezentácia poslancov:	8	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Vladimír Dunčko, Peter Gaj, Zuzana Grešová, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Ing. Štefan Oravec	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

12. Schválenie opakovaného nájmu nehnuteľnosti podľa nájomnej zmluvy 1/2014.

Prednostka informovala poslancov, že 31.08.2019 končí nájomná zmluva 1/2014 na prenájom nebytového priestoru s príslušenstvom o výmere 18 m² v požiarnej zbrojnici na Námestí slobody 261/3, Spišský Štvrtok (kozmetické služby), vo vlastníctve obce Spišský Štvrtok na parcele C KN 99/3. Potrebne je schváliť opakovaný nájom a podmienky prenájmu na nasledujúce obdobie.

Poslanci súhlasili doterajším využitím priestorov a prenájmom uznesením 55/2019 na dobu nájmu od 01.09.2019 do 31.12.2024 prenajímateľovi: Stanislava Sagulová, Družstevná 164/37, Spišský Štvrtok za doterajšiu cenu schválili.

Číslo uznesenia	55/2019	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok: schvaľuje opakovaný nájom nehnuteľnosti podľa nájomnej zmluvy 1/2014 a to nebytový priestor s príslušenstvom o výmere 18 m ² v požiarnej zbrojnici na Námestí slobody 261/3, Spišský Štvrtok (kozmetické služby), vo vlastníctve obce Spišský Štvrtok na parcele C KN 99/3 na dobu nájmu od 01.09.2019 do 31.12.2024 prenajímateľovi: Stanislava Sagulová, Družstevná 164/37, Spišský Štvrtok za aktuálnu cenu nájmu platnú k 31.08.2019 s možnosťou každoročnej úpravy o výšku miery ročnej inflácie zverejnenú Štatistickým úradom SR za uplynulý rok.		
Prezentácia poslancov:	8	
Hlasovanie poslancov:		

Za uznesenie hlasovali:	Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Vladimír Dunčko, Peter Gaj, Zuzana Grešová, Mgr. Anna Hricková, Darina Knapíková, Ing. Štefan Oravec	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

13. Rôzne.

Starosta a Slávka Bajtošová zhodnotili priebeh folklórnych slávností dňa 25.08.2019 a poďakovali za jeho úspešnú organizáciu.

Starosta informoval poslancov:

- pokračovaní usporiadania vlastníctva pod tréningovým ihriskom. Plocha je zameraná a zadané je spracovanie znaleckého posudku,
- cenách stravného v školskej jedálni od 1.9.2019,
- problematike nárastu množstva odpadov v obci a s tým spojeného finančného navýšenia, s nárastom množstva vriec a 240 l nádob vzrástol aj manipulačný poplatok; bude potrebné urobiť opatrenia na to, aby obyvatelia rómskej časti obce odpad separovali, nakoľko to nerobia a doplácame na to všetci.

14. Záver.

Starosta obce Ing. Ján Greš poďakoval všetkým prítomným za účasť a riadne rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala dňa 26. augusta 2019, Ing. Eva Bajtošová

.....
Ing. Ján Greš
starosta obce

.....
Ing. Eva Bajtošová
prednostka úradu

Overovatelia zápisnice:	Darina Knapíková	
	Ing. Štefan Oravec	