

O B E C	O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O V S P I Š S K O M Š T V R T K U
	
S pi š s k ý Š t v r t o k	

Zápisnica z 8. (mimoriadneho) zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Spišský Štvrtok, zo dňa 08. októbra 2018 o 18,00 hod. na Obecnom úrade v Spišskom Štvrtku.

Prítomní : Ing. Ján Greš, starosta obce
 Ing. Eva Bajtošová, prednostka OcÚ
 Ing. Veronika Hoffmannová, hlavná kontrolórka
 Poslanci: Ing. Ľuboš Bajtoš, Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Peter Gaj,
 Ing. Štefan Oravec,
 Neprítomní: Vladimír Dunčko, Ing. Štefan Sagula, Peter Sanetrik, Ing. Lukáš Soska

Program rokovania podľa pozvánky:

1. Otvorenie.
2. Určenie overovateľov, zapisovateľa a návrhovej komisie.
3. Schválenie programu zasadnutia.
4. Schválenie podmienok postúpenia práv a povinností investora na stavbe „Rozšírenie IBV v obci Spišský Štvrtok – Lokality Iliášovská cesta, Ovsisko, Kremňa a Široké – SO 05/1 Vodovod“ z dôvodov hodných osobitného zreteľa a schválenie súvisiaceho vecného bremena.
5. Schválenie podmienok predaja časti existujúcej vodovodnej siete (časti ul. Obrancov mieru, Osloboditeľov, Sadová, Majerická a celá ul. Lipová) z dôvodov hodných osobitného zreteľa a schválenie súvisiaceho vecného bremena.
6. Rôzne.
7. Záver.

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Spišský Štvrtok otvoril starosta obce Ing. Ján Greš. Na základe prezentácie poslancov skonštatoval, že na rokovaní je prítomných 5 poslancov a rokovanie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.

2. Určenie overovateľov, zapisovateľa a návrhovej komisie

Starosta obce predniesol návrh na určenie návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľa:

- Návrhová komisia: Ing. Ľuboš Bajtoš, Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup
- Overovatelia zápisnice a uznesení: Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec
- Zapisovateľ: Ing. Eva Bajtošová

Hlasovanie:	Za:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec
	Proti:	---
	Zdržal sa:	---

3. Schválenie programu zasadnutia.

Poslanci prerokovali návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý schválili bez pripomienok v znení podľa pozvánky.

Hlasovanie:	Za:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec
	Proti:	---
	Zdržal sa:	---

4. Schválenie podmienok postúpenia práv a povinností investora na stavbe „Rozšírenie IBV v obci Spišský Štvrtok – Lokality Iliášovská cesta, Ovsisko, Kremňa a Široké – SO 05/1 Vodovod“ z dôvodov hodných osobitného zreteľa a schválenie súvisiaceho vecného bremena.

Starosta oboznámil poslancov s uznesením 12/2018, ktorým sa schválilo postúpenie práv stavebníka pre stavbu SO 05/1 Vodovod. Informoval poslancov o prerokovaní podmienok postúpenia práv stavebníka na PVS a.s. Poprad. Obec uhradila z ceny diela sumu 24 260,82 €, PVS a.s., ako preberajúci investor uhradí najmenej 18 563 €.

Odplata za postúpenie práv a povinností investora na rozostavanej stavbe vodovodu bola medzi zmluvnými stranami stanovená dohodou vo výške 1 €.

Poslanci nemali výhrady k podmienkam postúpenia práv stavebníka, ktoré uznesením 35/2018 schválili.

Číslo uznesenia	35/2018	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok: schvaľuje odplatu za postúpenie práv a povinností investora na stavbe „Rozšírenie IBV v obci Spišský Štvrtok – Lokality Iliášovská cesta, Ovsisko, Kremňa a Široké – SO 05/1 Vodovod“ pre Podtatranskú vodárenskú spoločnosť, a.s. v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva číslo 12/2018 zo dňa 09.04.2018 vo výške 1,00 Euro.		
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

Starosta ďalej informoval poslancov o potrebe zriadiť vecné bremeno na pozemkoch dotknutých stavbou SO 05/1 Vodovod v prospech PVS a.s. Poprad, čo poslanci bez pripomienok uznesením 36/2018 schválili.

Číslo uznesenia	36/2018	
<p>Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok: schvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o bezodplatnom zriadení vecného bremena na dobu neurčitú v prospech Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a.s. na zaťažených pozemkoch v katastrálnom území Spišský Štvrtok parc. č. 312/45, 593/1, 1269/132, 1269/138, 1269/153, 1269/156, 1269/157, 1269/158, 1269/302 vedených na liste vlastníctva č. 1 ako výlučné vlastníctvo obce. Vecné bremeno spočíva v povinnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – <i>striepiť na zaťažených nehnuteľnostiach existenciu a užívanie stavby „Rozšírenie IBV v obci Spišský Štvrtok – Lokality Iliášovská cesta, Ovsisko, Kremňa a Široké – SO 05/1 Vodovod“,</i> – <i>striepiť na zaťažených pozemkoch v nevyhnutnej miere vstup a prechod osôb, vjazd a prejazd dopravných prostriedkov a technických zariadení oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcie vodnej stavby, vrátane údržby ochranného pásma,</i> – <i>rešpektovať pásma ochrany v zmysle ust. § 19 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení, rešpektovať ustanovenia § 20, § 27 a ďalšie súvisiace ustanovenia citovaného zákona,</i> – <i>zdržať sa konania, ktoré môže obmedziť prístup k vodnej stavbe a konania, ktoré môže poškodiť alebo ohroziť technický stav vodnej stavby alebo jej prevádzku.</i> <p>Vecné bremeno sa zriaďuje v rozsahu celej výmery zaťažených parciel.</p>		
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

5. Schválenie podmienok predaja časti existujúcej vodovodnej siete (časti ul. Obrancov mieru, Osloboditeľov, Sadová, Majerická a celá ul. Lipová) z dôvodov hodných osobitného zreteľa a schválenie súvisiaceho vecného bremena.

Starosta oboznámil poslancov s uznesením 13/2018, ktorým sa schválil predaj časti existujúcej vodovodnej siete (časti ul. Obrancov mieru, Osloboditeľov, Sadová, Majerická a celá ul. Lipová). Informoval poslancov o prerokovaní podmienok predaja v prospech PVS a.s. Poprad. Poslanci súhlasili s názorom starostu, že cena za predaj by sa mala dohodnúť s ohľadom na vek stavieb – napr. ul. Lipová by mala byť vyššia ako zvyšok predávanej siete. V tomto význame bude starosta o cene rokovať.

Na základe vyššie uvedeného poslanci uznesením 37/2018 ustanovili minimálnu cenu 10 % z ceny obstarania majetku.

Číslo uznesenia	37/2018	
<p>Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok: schvaľuje odplatu za predaj časti existujúcej vodovodnej siete (časti ul. Obrancov mieru, Osloboditeľov, Sadová, Majerická a celá ul. Lipová) pre Podtatranskú vodárenskú spoločnosť, a.s. v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva číslo 13/2018 zo dňa 09.04.2018 vo výške najmenej 10 % z obstarávacej ceny majetku.</p>		
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

Starosta ďalej informoval poslancov, že v súvislosti s predajom časti vodovodu je potrebné zriadiť vecné bremeno v prospech PVS a.s. Poprad, čo poslanci bez pripomienok uznesením 38/2018 schválili.

Číslo uznesenia	38/2018	
<p>Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok: schvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o bezodplatnom zriadení vecného bremena na dobu neurčitú v prospech Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a.s. na zaťažených pozemkoch v katastrálnom území Spišský Štvrtok parc. č. 584/1, 593/1, 1269/27, 1269/153, 1269/269 vedených na liste vlastníctva č. 1 ako výlučné vlastníctvo obce. Vecné bremeno spočíva v povinnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – <i>striepiť na zaťažených nehnuteľnostiach existenciu a užívanie existujúcej vodovodnej siete,</i> – <i>striepiť na zaťažených pozemkoch v nevyhnutnej miere vstup a prechod osôb, vjazd a prejazd dopravných prostriedkov a technických zariadení oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcie vodnej stavby, vrátane údržby ochranného pásma,</i> – <i>rešpektovať pásma ochrany v zmysle ust. § 19 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení, rešpektovať ustanovenia § 20, § 27 a ďalšie súvisiace ustanovenia citovaného zákona,</i> – <i>zdržať sa konania, ktoré môže obmedziť prístup k vodnej stavbe a konania, ktoré môže poškodiť alebo ohroziť technický stav vodnej stavby alebo jej prevádzku.</i> <p>Vecné bremeno sa zriaďuje v rozsahu celej výmery zaťažených parciel.</p>		
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec	5

Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

6. Rôzne.

Bez príspevkov.

7. Záver.

Starosta obce Ing. Ján Greš poďakoval všetkým prítomným za účasť a riadne rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala dňa 08. októbra 2018, Ing. Eva Bajtošová

.....
 Ing. Ján Greš
 starosta obce

.....
 Ing. Eva Bajtošová
 prednostka úradu

Overovatelia zápisnice a uznesení:	Peter Gaj	
	Ing. Štefan Oravec	