



ZMLUVA O POSTÚPENÍ PRÁV A PREVZATÍ ZÁVÄZKOV ZMENA STAVEBNÍKA

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č.513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy: ZoP/2012/047 - PP

I. ZMLUVNÉ STRANY

Postupca:

Názov: Obec Spišský Štvrtok

Adresa sídla firmy/ trvalé

bydlisko:

V zastúpení:

Kontakty:

IČO

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Zapísaná:

Zákaznícke číslo:

(ďalej len „postupca“)

Obecný úrad Tatranská 4, 053 14 Spišský Štvrtok

Ing. Ján Greš, starosta obce

053/4699 074

00 329 631

Prima banka, a.s.

3412143001/5600

Postupník:

Názov:

Sídlo:

V zastúpení:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Zapísaná:

(ďalej len „postupník“)

Východoslovenská distribučná, a.s.

Mlynská 31

042 91 Košice

Ing. Rita Semanová Bröstlová, vedúca odboru Zmluvy a manažment zúčtovania

Ing. Katarína Tóthová, špecialista - Zmluvy a manažment zúčtovania

36 599 361

2022082997

SK2022082997

Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky

2008480001/8130

Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 1411/V

II. PREDMET ZMLUVY

1. Postupca má práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo Stavebného povolenia č. SOÚ 2987/26743-657/11/Pv – vydaného 3.10.2011 Mestom Levoča, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2.11.2011, ktorým stavebný úrad Mesto Levoča povolil stavbu: „**Rozšírenie IBV – Iľiašovská cesta – Ku Majeriku II, Ovsisko, Kremňa, Spišský Štvrtok**“, na pozemkoch parc. č. KN_C 381/55, 1263/93, 1263/77, 1269/27, 593, 312/45, 381/56, 598/13 a 1265/7 v kat. úz. obce Spišský Štvrtok
2. Postupca touto zmluvou postupuje postupníkovi všetky práva a postupník preberá všetky záväzky vyplývajúce zo Stavebného povolenia uvedeného v Čl. II., v bode 1 tejto zmluvy t.j. postúpenie práv a prevzatie záväzkov sa týka stavebných objektov **SO 01 – VN prípojka a trafostanica Ovsisko – 630 kVA a SO 02 – NN rozvody – Ovsisko, Kremňa** v rámci stavby „**Rozšírenie IBV – Iľiašovská cesta – Ku Majeriku II, Ovsisko, Kremňa, Spišský Štvrtok**“. Obe zmluvné strany s takýmto postúpením práv a prevzatím záväzkov výslovne súhlasia.
3. V súlade so znením bodov 1 a 2 tohto článku zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že súhlasia so zmenou stavebníka vo vzťahu k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, z pôvodného stavebníka – postupcu na nového stavebníka – postupníka, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovateľom, správcom a vlastníkom predmetnej stavby (stavebného objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, bude postupník. Postupník bude realizovať stavbu (stavebné objekty), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastné náklady. Z toho dôvodu postupca nemá voči postupníkovi nárok na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe (stavebným objektom), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka. Obe zmluvné strany sú s tým uzrozmene a výslovne s tým súhlasia.
5. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu (stavebné objekty), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, podá postupník ako stavebník daného stavebného objektu. Postupca sa týmto zaväzuje, že poskytne postupníkovi bezodkladne všetku potrebnú súčinnosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre daný stavebný objekt pre postupníka. V prípade, že postupca ani na výzvu postupníka neposkytne vyššie uvedenú súčinnosť, bude povinný nahradiť postupníkovi všetku škodu, ktorá mu v dôsledku porušenia tejto povinnosti vznikne (vrátane ušlého zisku).

III. PLATNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy možno skončiť iba dohodou zmluvných strán.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
2. Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto dohode, budú sa riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Prípadné spory medzi stranami tejto dohody budú riešené v súlade s právom Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie takýchto sporov je všeobecný súd v zmysle zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v platnom znení.
4. Ak sú jednotlivé alebo viaceré ustanovenia tejto dohody neplatné alebo sa stanú neplatnými, nemožnými plnenia alebo nevykonateľnými, platnosť zostávajúcich ustanovení týmto nebude dotknutá. Neplatné ustanovenie, ustanovenie nemožné plnenia alebo nevykonateľné ustanovenie bude považované za nahradené takým ustanovením, ktoré najviac súhlasí so zámerom a účelom neplatného ustanovenia, ustanovenia nemožného plnenia alebo nevykonateľného ustanovenia.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, zmluvné strany s ich obsahom súhlasia a na dôkaz toho zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.

Za postupcu:

V Spišskom Štvrtku

Meno a priezvisko: **Ing. Ján Greš**

Funkcia: starosta obce

Podpis:

Pečiatka:



dňa: 6.3.2012

Meno
a priezvisko:
Funkcia:

**Za postupníka:
(oprávnený zamestnanec):**

V Košiciach

Meno a priezvisko: **Ing. Rita Semanová
Bröstlová**

Funkcia: vedúca odboru Zmluvy
a manažment zúčtovania

Podpis:

Pečiatka:

dňa:

12.3.2012

Meno
a priezvisko:
Funkcia:

Ing. Katarína Tóthová

špecialista - Zmluvy
a manažment zúčtovania

Podpis:

Východoslovenská distribučná, a.s.

Košice