

<b>OBEC</b>	<b>OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V SPIŠSKOM ŠTVRTKU</b>
	
<b>Spišský Štvrtok</b>	

**Zápisnica zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Spišský Štvrtok,  
zo dňa 04. septembra 2017 o 18,00 hod. na Obecnom úrade v Spišskom Štvrtku.**

Prítomní :     Ing. Ján Greš, starosta obce  
                   Ing. Eva Bajtošová, prednostka OcÚ  
                   Ing. Veronika Hoffmannová, hlavná kontrolórka  
                   Poslanci: Ing. Ľuboš Bajtoš, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec, Ing. Štefan Sagula,  
                   Peter Sanetrik,  
 Neprítomní:  Poslanci: Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Vladimír Dunčko, Ing. Lukáš  
                   Soska

**Program rokovania podľa pozvánky:**

1. Otvorenie.
2. Určenie overovateľov, zapisovateľa a návrhovej komisie.
3. Schválenie programu zasadnutia.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Návrh na rozpočtové opatrenie.
6. Schválenie návrhu VZN 4/2017 o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na území obce Spišský Štvrtok.
7. Schválenie spolufinancovania projektu „Zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy hasičskej zbrojnice v Spišskom Štvrtku“.
8. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena stavba „Diaľnica D1 Jánovce – Jablonov“.
9. Schválenie návrhu smernice o vybavovaní sťažností.
10. Schválenie zámeru prenajať majetok obce – ambulancia všeobecného lekára.
11. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku – Štefan Kroščen a manž. Mária.
12. Schválenie zámeru predať pozemok parcela č. C KN 73/1.
13. Rôzne.
14. Záver.

**1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Spišský Štvrtok otvoril starosta obce Ing. Ján Greš. Na základe prezentácie poslancov skonštatoval, že na rokovaní je prítomných 5 poslancov a rokovanie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.





Číslo uznesenia	<b>31/2017</b>	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok		
A/	<b>Konštatuje</b> , že návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2017 o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na území obce Spišský Štvrtok bol zverejnený v súlade s § 6 ods. 3 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.	
B/	<b>Schvaľuje</b> Všeobecné záväzné nariadenie č. 4/2017 o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na území obce Spišský Štvrtok.	
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec, Ing. Štefan Sagula, Peter Sanetrik	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

**7. Schválenie spolufinancovania projektu „Zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy hasičskej zbrojnice v Spišskom Štvrtku“.**

Prednostka informovala poslancov o podanej žiadosti na zateplenie hasičskej zbrojnice s potrebou dofinancovania najmenej 5%. Predpokladaná hodnota investície je 44 800 €, výška dotácie 30 000 €. Uznesením obecného zastupiteľstva je potrebné potvrdiť požadované spolufinancovanie.

Poslanci uznesením 32/2017 spolufinancovanie projektu schválili bez pripomienok.

Číslo uznesenia	<b>32/2017</b>	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok		
<b>schvaľuje</b> spolufinancovanie projektu „Zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy hasičskej zbrojnice v Spišskom Štvrtku“ vo výške najmenej 5% z celkových výdavkov projektu z vlastných zdrojov.		
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec, Ing. Štefan Sagula, Peter Sanetrik	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

**8. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena stavba „Diaľnica D1 Jánovce – Jablonov“.**

Prednostka informovala poslancov o doručených návrhoch zmlúv od Národnej diaľničnej spoločnosti o zriadení vecného bremena pre stavbu „Diaľnica D1 Jánovce – Jablonov“ a to stavebné objekty:

SO 615-00b 22kV prípojka VN pre TS v km 1,360 s odplatom 2057,87 €

SO501-00 Kanalizácia diaľnice s odplatom 14 €

a zmluvu o náhrade za zákonné vecné bremeno pre objekt SO 701-00 Preložka VTL plynovodu DN 80 v km 2,559 D1 s odplatom 312,20 €.

Poslanci uzneseniami 33/2017, 34/2017 a 35/2017 návrhy zmlúv bez pripomienok schválili.

Číslo uznesenia	<b>33/2017</b>	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok		
schvaľuje Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 30201/ZoVB-017/2017/Spišský Štvrtok/0133/SO615-00b/Geodetika pre stavbu D1 Jánovce – Jablonov, stavebný objekt <b>615-00b</b> 22kV prípojka VN pre TS v km 1,360 v prospech oprávneného z vecného bremena Národnú diaľničnú spoločnosť a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava. Vecné bremeno sa zriaďuje v rozsahu podľa GP 15/2014 na pozemkoch C KN 689/61 a 689/60 zapísané na LV 1, obec Spišský Štvrtok, KÚ Spišský Štvrtok za odplatu 2 057,87 € stanovenú Znaleckým posudkom č. 77/2016 znalca Ing. Stanislava Lasicu.		
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec, Ing. Štefan Sagula, Peter Sanetrik	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

Číslo uznesenia	<b>34/2017</b>	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok		
schvaľuje Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 30201/ZoVB-223/2016/Spišský Štvrtok/0133/SO501-00/Geodetika pre stavbu D1 Jánovce – Jablonov, stavebný objekt <b>501-00</b> Kanalizácia diaľnice v prospech oprávneného z vecného bremena Národnú diaľničnú spoločnosť a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava. Vecné bremeno sa zriaďuje v rozsahu podľa GP 51/2015 na pozemku C KN 1568/5 zapísanom na LV 1280, obec Spišský Štvrtok, KÚ Spišský Štvrtok za odplatu 14 € stanovenú Znaleckým posudkom č. 77/2016 znalca Ing. Stanislava Lasicu.		
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec, Ing. Štefan Sagula, Peter Sanetrik	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

Číslo uznesenia	<b>35/2017</b>	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok		
schvaľuje <b>Zmluvu o náhrade za zriadené vecné bremeno</b> č. 30201/ZoNZVB-004/2017/Spišský Štvrtok/0133/SO701-00/Geodetika pre stavbu D1 Jánovce – Jablonov, stavebný objekt <b>701-00</b> Preložka VTL plynovodu DN 80 v km 2,559 D1 v prospech Národnej diaľničnej spoločnosti a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava. Vecné bremeno sa zriadilo zo zákona v rozsahu podľa GP 75/2011 na pozemku C KN 1551/1 zapísanom na LV 1, obec Spišský Štvrtok, KÚ Spišský Štvrtok za odplatu 312,20 € stanovenú Znaleckým posudkom č. 79/2016 znalca Ing. Stanislava Lasicu.		
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec, Ing. Štefan Sagula, Peter Sanetrik	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

#### 9. Schválenie návrhu smernice o vybavovaní sťažností.

Smernicu predložila na rokovanie obecného zastupiteľstva prednostka z dôvodu zmeny legislatívy od 01.06.2017. Právna úprava už neumožňuje podávať sťažnosti ústne a telefaxom, upresnenia sa dotkli aj podávania sťažností v elektronickej podobe a pribudla nová sťažnosť proti vybavovaniu sťažností.

Poslanci uznesením 36/2017 internú smernicu 2/2017 Zásady pre vybavovanie sťažností v podmienkach obce Spišský Štvrtok schválili bez pripomienok.

Číslo uznesenia	<b>36/2017</b>	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok		
<b>schvaľuje internú smernicu č. 2/2017 Zásady pre vybavovanie sťažností v podmienkach obce Spišský Štvrtok.</b>		
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec, Ing. Štefan Sagula, Peter Sanetrik	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

#### 10. Schválenie zámeru prenajať majetok obce – ambulancia všeobecného lekára.

Starosta informoval poslancov o zmene všeobecného lekára od 01.11.2017. MUDr. Zoričák oznámil ukončenie činnosti ku dňu 31.10.2017 t.j. dôjde aj k ukončeniu nájomného vzťahu s obcou. Z uvedeného dôvodu je potrebné schváliť zámer opätovne prenajať priestory z titulu osobitného zreteľa na účel poskytovania lekárskej

starostlivosti. Nástupcom v poskytovaní zdravotnej starostlivosti bude Miamar-Med s.r.o., Spišská Nová Ves.

Poslanci uznesením 37/2017 vzali na vedomie ukončenie zmluvy o nájme č. 1/2010 a **schválili zámer** prenajať nebytové priestory na parcele C KN 99/3 v Zdravotnom stredisku na ul. Námestie slobody s.č. 261, z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to ambulanciu pre dospelých s príslušenstvom na poskytovanie lekárskej starostlivosti budúcemu nájomcovi Miamar-Med s.r.o., Spišská Nová Ves, bez pripomienok.

Číslo uznesenia	<b>37/2017</b>	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok:		
A/	<b>berie na vedomie</b> ukončenie zmluvy č. 1/2010 o nájme nebytových priestorov s nájomcom MUDr. Rudolf Zoričák Neštátne zdravotnícke zariadenie – obvodná ambulancia pre dospelých k 31.10.2017.	
B/	<b>konštatuje, že</b> prenájom nebytových priestorov s príslušenstvom za účelom poskytovania lekárskej starostlivosti pre dospelých je v podmienkach obce Spišský Štvrtok <b>prípád hodný osobitného zreteľa</b> podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov preto,	
C/	<b>schvaľuje zámer</b> prenajať nebytové priestory na parcele C KN 99/3 v Zdravotnom stredisku na ul. Námestie slobody s.č. 261, zapísané na liste vlastníctva 1, obec Spišský Štvrtok, KÚ Spišský Štvrtok z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to ambulanciu pre dospelých s príslušenstvom na poskytovanie lekárskej starostlivosti budúcemu nájomcovi Miamar-Med s.r.o., Spišská Nová Ves, IČO 51058324.	
D/	<b>rozhodlo,</b> že o prenájme zhora vymedzeného majetku rozhodne na najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva po splnení zákonných povinností podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov.	
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec, Ing. Štefan Sagula, Peter Sanetrik	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

### 11. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku – Štefan Kroščen a manž. Mária.

Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou Štefana Kroščena a manž. Márie, bytom Potočná 478/18 Spišský Štvrtok, ktorí podali žiadosť o odkúpenie pozemkov podľa GP 206/1999, ktoré užívajú a to diel 1 k parcele 73/5 vo výmere 27 m<sup>2</sup> a diel 4 z parcely 73/4 vo výmere 239 m<sup>2</sup> (celá parcela má 326 m<sup>2</sup>).

Poslanci žiadosť prerokovali a vzhľadom k tomu, že GP je z roku 1999 majú zato, že tento stav nesúhlasí so skutočnosťou, preto požadujú predloženie aktuálneho zamerania skutočnosti. Bod rokovania uznesením 38/2017 preložili na rokovanie po predložení aktuálneho zamerania skutočného stavu.

Číslo uznesenia	<b>38/2017</b>	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok presúva bod rokovania „ <b>Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku – Štefan Kroščen a manž. Mária</b> “ na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva po predložení aktuálneho geometrického zamerania skutočného stavu.		
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec, Ing. Štefan Sagula, Peter Sanetrik	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

### 12. Schválenie zámeru predat' pozemok parcela č. C KN 73/1.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Františka Kroščena o odkúpenie pozemku C KN 37/1 za účelom výstavby rodinného domu. Na základe informácií od VSD a.s. prechádza ponad pozemok verejná sieť VN, pre ktorú platí ochranné pásmo 10 m od krajných vodičov.

Poslanci za účelom doplnenia ďalších informácií uznesením 39/2017 posunuli bod rokovania na nasledujúce rokovanie obecného zastupiteľstva.

Číslo uznesenia	<b>39/2017</b>	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok presúva bod rokovania „ <b>Schválenie zámeru predat' pozemok parcela č. C KN 73/1</b> “ na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 30.10.2017.		
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec, Ing. Štefan Sagula, Peter Sanetrik	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		



### 13. Rôzne.

- Prednostka informovala poslancov, že od 4.9.2017 pôsobí v Základnej škole v Spišskom Štvrtku Súkromná ZUŠ Rosnička Art., ktorá má 9 elokovaných pracovísk. Financovanie tejto školy sa bude realizovať so štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtu obce. Obec zo zákona musí prideliť neštátnemu zriaďovateľovi dotácie na mzdy a prevádzku na činnosť základnej umeleckej školy podľa počtu žiakov k 15. septembru predchádzajúceho kalendárneho roka a výšky dotácie na žiaka základnej umeleckej školy na príslušný kalendárny rok. Obec môže v priebehu kalendárneho roka zvýšiť alebo znížiť výšku dotácie na žiaka základnej umeleckej školy.

Výška dotácie sa určí nariadením vo výške najmenej 88 % z dotácie na žiaka základnej umeleckej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce. Keďže obec nemá zriadenú vlastnú základnú umeleckú školu môže určiť výšku dotácie na žiaka v závislosti od objemu finančných zdrojov obce a na základe preukázateľných potrieb žiadateľa alebo v závislosti od objemu finančných prostriedkov poukázaných obci z výnosu dane z príjmov fyzických osôb.

Starosta obce informoval poslancov o prebiehajúcich aktivitách:

- ukončené je obstarávanie dodávateľa na vybudovanie vodovodu ul. Javorová a Agátová a kanalizácie ul. Javorová, Lipová, Majerická a Alejová. Preáce bude realizovať firma ARPROG a.s. Poprad v lehote do troch mesiacov od prevzatia staveniska,
- výzva na multifunkčné ihrisko bola zrušená, preto treba zvážiť zrealizovať ihrisko z vlastných zdrojov.

Starosta obce ďalej informoval prítomných poslancov o krokoch, ktoré boli urobené od 12.06.2017 zo strany obecného úradu vo veci neuplatnených reštitučných nárokov podľa zoznamu podielnikov urbárskej spoločnosti, ktorým neboli priznané podiely podľa zákona 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku. Celkom ide o 59 osôb známych aj neznámych, z ktorých zatiaľ 7 požiadalo o usporiadanie vzťahov. Navrhol osloviť všetkých známych vlastníkov zo zoznamu, aj tých ktorí trvale žijú mimo obce Spišský Štvrtok, prípadne ich dedičov v rámci územia Slovenskej republiky a nezaoberať sa osobami, ktoré sú neznáme alebo sa zdržiavajú na neznámom mieste - všetko v časovom horizonte do konca roka 2017.

- Ing. Štefan Oravec vyjadril súhlas s takýmto riešením.
- Ing. Štefan Sagula pripomenul, aby sa dotazovala firma SOTAC (JUDr. Sotolář) ohľadom opätovného posúdenia vysporiadania pozemkov vo väzbe na rozhodnutie súdu, ktoré bolo v danej veci vydané.
- Starosta požiadala p. Štefana Rotha o nové informácie v súvislosti s usporiadaním vlastníctva bývalých urbárikov, ktorí si v zákonnej lehote neuplatnili vlastnícke práva.

- Štefan Roth požaduje pre notárku od obecného zastupiteľstva uznesenie, ktorým vysloví súhlas s vydržaním pozemkov v rozsahu spoluvlastníckych podielov jednotlivých vlastníkov.
- Prednostka vyjadrila nesúhlas s takýmto riešením, t.j. formou vydržania, je potrebné preveriť na katastri, či je zapísateľný prevod vlastníctva z dôvodov hodných osobitného zreteľa vo väzbe na nedeliteľnosť poľnohospodárskej pôdy.

#### 14. Záver.

Starosta obce Ing. Ján Greš poďakoval všetkým prítomným za účasť a riadne rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala dňa 04.09.2017 Ing. Eva Bajtošová

.....  
 Ing. Ján Greš  
 starosta obce

.....  
 Ing. Eva Bajtošová  
 prednostka úradu

Overovatelia zápisnice a uznesení:	Peter Gaj	
	Peter Sanetrik	