STRABAG
STRABAG s.r.o.
Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava
(27)

Evidenčné číslo zhotoviteľa: ZoD 2015/GD/01/019
Evidenčné číslo objednávateľa:

Zmluva o dielo

uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ:	**Obec Spišský Štvrtok**
Sídlo:	Obecný úrad, Tatranská 4, 053 14 Spišský Štvrtok, okres Levoča
Štatutárny zástupca:	Ing. Ján Greš, starosta obce
Zástupca vo veciach zmluvných:	Ing. Ján Greš, starosta obce
Zástupca vo veciach technických:	Ing. Ján Greš, starosta obce
IČO:	00 329 631
DIČ:	2020 717 897
IČ DPH:	neplatca DPH
Tel.:	+421 53 459 8532
E-mail:	starosta@spisskystvrtok.sk
Internetová stránka:	www.spisskystvrtok.sk
Bankové spojenie:	Prima Banka Slovensko a.s.
Č.ú.:	3412143001/5600
IBAN:	SK32 5600 0000 0034 1214 3001
SWIFT (BIC):	KOMASK2X

(ďalej len **„objednávateľ"**)

Zhotoviteľ :	**STRABAG s.r.o.**
Sídlo:	Mlynské nivy 61/A, 825 18 Bratislava
Zapísaný:	v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sro, Vložka č. 991/B
Štatutárni zástupcovia:	Ing. Jarmila Považanová, Ing. Branislav Lukáč, Viera Nádaská, konatelia spoločnosti
Zástupca vo veciach zmluvných:	Ing. Peter Šulek, riaditeľ oblasti Východ Ing. Ján Lietava, ekonomický riaditeľ oblasti Východ Ing. Michal Patz, vedúci prevádzkovej jednotky
Zástupca vo veciach technických:	Ing. Marta Janitorová, vedúca OTÚ oblasti Východ Ing. Michal Patz, vedúci prevádzkovej jednotky
IČO:	17 317 282
DIČ:	2020 316 298
IČ DPH:	SK2020 316 298
Tel.:	0902 978 205, Ing. Michal Patz
E-mail:	michal.patz@strabag.com
Web:	www.strabag.sk
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
IBAN:	SK54 1111 0000 0014 2311 0003

(ďalej len „**zhotoviteľ**")
na strane druhej

(spolu objednávateľ a zhotoviteľ ďalej len **„zmluvné strany"**) sa dohodli nasledovne:

1.1 Nasledovné dokumenty tvoria súčasť Zmluvy o dielo a majú poradie záväznosti v zostupnom poradí:
(a) Kompletná Zmluva o dielo vrátane jej príloh,
(b) Ponuka zhotoviteľa do verejného obstarávania.

V prípade akýchkoľvek rozporov v dokumentoch má prednosť dokument, ktorý je v poradí postupnosti uvedený skôr.

1.2 Dodatky a prílohy k ním budú mať rovnaké poradie dôležitosti ako dokumenty, ktoré upravujú.

Čl. 2. Predmet plnenia zmluvy

2.1 Názov stavebného diela: **„Autobusová zástavka Spišský Štvrtok, objekt Osvetlenie prechodov pre chodcov"**.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých touto zmluvou vykoná pre objednávateľa stavebné dielo v zmysle projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby (ďalej len „PD"), podľa priloženej položkovitej kalkulácie oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu z verejného obstarávania. Objednávateľ sa zaväzuje zrealizované stavebné dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za skutočne vykonané stavebné práce podľa priloženého ponukového Výkazu výmer – Rozpočtu.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať stavebné dielo na profesionálnej úrovni s odborne spôsobilými osobami, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, pričom budú rešpektovať všetky zákony, právne predpisy a normy platné na území SR a tiež rozhodnutia príslušných dotknutých orgánov. Zhotoviteľ predmet zmluvy neodovzdá na realizáciu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil z rozsahom a povahou stavebného diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky súvisiace s realizáciou stavebného diela, vie zabezpečiť všetky požadované materiály a výrobky a že disponuje kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii stavebného diela v dohodnutej lehote potrebné. Zhotoviteľ potvrdzuje, že predmet plnenia zmluvy - stavebné dielo, zrealizuje v zmysle podmienok verejného obstarávania a ponuky do predmetného verejného obstarávania, ktorej výsledkom je predmetná Zmluva o dielo (ďalej len „ZoD" alebo „zmluva").

Čl. 3. Lehota a miesto plnenia

3.1 Začiatok realizácie stavebných prác: **43.týždeň 2015**
Ukončenie realizácie stavebných prác: **do 15.11.2015**.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo, alebo jeho časť podľa článku 2 Zmluvy v súlade s pokynmi, požiadavkami a v lehote určenej Objednávateľom, alebo jeho oprávneným zástupcom.

3.3 Dodržanie času plnenia je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve, v zázname z odovzdania staveniska a dohôd uzavretých počas realizácie prác a od klimatických podmienok, vhodných pre vykonávanie diela. Počas omeškania so spolupôsobením objednávateľa a vzniku nepriaznivých poveternostných podmienok pre vykonanie prác, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku. Termín plnenia sa adekvátne predĺži o dobu trvania nevhodných klimatických podmienok. Nepriaznivými poveternostnými podmienkami sú také, ktoré nevyhovujú vykonávaniu jednotlivých technológií v súlade s platnými STN a TKP.

3.4 Zhotoviteľ nie je zodpovedný za omeškanie alebo nesplnenie záväzku z dôvodov okolností vis maior, t.j. nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok.

3.5 Ak nastanú okolnosti vyššej moci (napr. poveternostné vplyvy, povodeň alebo iná živelná pohroma, vojna, mobilizácia, povstanie, štrajk, rozhodnutia úradov a pod.), zmluvné strany posunú termíny plnenia, zodpovedajúce dobe trvania týchto okolností a odstraňovania ich následkov.

3.6 Miesto plnenia: zastavaná časť obce Spišský Štvrtok

Čl. 4. Cena stavebného diela

4.1 Zmluvná cena za zhotovenie stavebného diela vychádza z ponuky do verejného obstarávania a je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení

neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NRSR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v platnom znení.

4.2 Zmluvná cena stavebného diela:

- celková cena bez DPH: 8 999,53 €
- DPH 20 %: 1 799,91 €
- **celková cena s DPH: 10 799,44 €**

4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že cena je z jeho strany nemenná a pevná, stavebné dielo zrealizuje v požadovanej kvalite a v ponúknutej cene.
V zmluvnej cene celkom predmetu zmluvy, sú zahrnuté všetky náklady súvisiace s realizáciou predmetného stavebného diela a minimálne ďalšie náklady súvisiace s:

- zákonným nakladaním so vzniknutými stavebnými odpadmi, vrátane odovzdania dokladov o ich nakladaní objednávateľovi,
- bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci vlastných zamestnancov a občanov prechádzajúcich staveniskom,
- odovzdaním stavebného diela, vrátane predloženia dokladov k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu stavebného diela (stavebný denník, atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, predpísané protokoly o skúškach a pod. v zmysle bodu 8.12)

4.4 Zmluvná cena je stanovená na základe oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou časťou tejto zmluvy. Jednotkové ceny jednotlivých položiek oceneného Výkazu výmer -Rozpočtu sú pevné a nerevidovateľné, tak ako sú uvedené v ponuke uchádzača. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia, omyly alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom zvýšenia ceny.

4.5 Zhotoviteľ súčasne prehlasuje, že:

- z jeho viny nedôjde k úprave zmluvnej ceny, ktorá je z jeho strany nemenná a pevná,
- vykoná objednávateľom prípadné vyžiadané naviac práce, ktoré si v priebehu realizácie stavebného diela objednávateľ vyžiada ako zmenu oproti rozpočtu, a to po ich špecifikácii a ocenení, po odsúhlasení objednávateľom pred nástupom na ich realizáciu.

4.6 K zmene ceny môže dôjsť:

a) pri zmene zákonnej sadzby DPH.

Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

4.7 Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu zmluvy bude nasledovný:

- každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému Výkazu výmer - Rozpočtu bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa, stavebného dozora a v prípade potreby aj projektanta. V prípade, že zmena bude podliehať kontrole prípadného poskytovateľa nenávratného finančného príspevku, bude zhotoviteľ práce vykonávať až po ich odsúhlasení poskytovateľom,
- v prípade súhlasu týchto účastníkov so zmenou vypracuje zhotoviteľ dodatok k zmluve.

4.8 Do ceny stavebného diela sú okrem nákladov uvedených v bode 4.3 tejto ZoD zarátané všetky pomocné, zabezpečovacie, prípravné práce a sú zohľadnené všetky sťažené podmienky realizácie diela, pričom zhotoviteľ v plnej miere akceptuje podmienky súťažných podkladov.

4.9 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchylne od schválenej projektovej dokumentácie alebo bez príkazu objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené.

Čl. 5. Platobné podmienky

5.1 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok. Zhotoviteľ bude fakturovať predmet zmluvy mesačne na základe skutočne vykonaných prác odsúhlasených a stavebným dozorom a objednávateľom potvrdených súpisov zrealizovaných prác, pričom vystaveniu a úhrade príslušnej vystavenej faktúre objednávateľom zhotoviteľovi predchádza odsúhlasenie súpisu vykonaných stavebných prác stavebným dozorom a objednávateľom v bezchybnej podobe, a to v lehote do 5 pracovných dní od ich obdržania.

5.2 Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonané práce min. v štyroch rovnopisoch (tri rovnopisy pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa). Okrem všeobecných náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov, musí faktúra obsahovať v prílohe jednotlivé množstvá zrealizovaných prác a dodávok a ich ceny, t.j. súpisy vykonaných prác vychádzajúce z ponukového oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu. Tieto práce musia byť pred vystavením faktúry premerané, skontrolované a odsúhlasené objednávateľom a stavebným

dozorom. Názvy jednotlivých fakturovaných položiek musia identické s položkami Výkazu výmer - Rozpočtu, ktorý je povinnou prílohou tejto ZoD.

5.3 Faktúry a ich prílohy vystavené zhotoviteľom budú zodpovedať požiadavkám vyplývajúcim z prípadnej Zmluvy o poskytnutí NFP. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na opravu resp. doplnenie. Lehota splatnosti faktúry v takom prípade začína plynúť až doručením opravenej resp. doplnenej faktúry objednávateľovi.

5.4. Objednávateľ je povinný splniť peňažný záväzok v lehote splatnosti 30 dní:

5.4.1 odo dňa ukončenia prehliadky, ktorou sa zistilo riadne plnenie v prípade, že financovanie diela bude z prostriedkov NFP, štátneho rozpočtu, vlastných prostriedkov objednávateľa, resp. iných prostriedkov poskytnutých objednávateľovi, ak ich poskytnutie je podmienené vykonaním prehliadky. Za ukončenie prehliadky sa považuje ukončenie administratívnej resp. vecnej kontroly poskytovateľa.

5.4.2. odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi v prípade, že financovanie diela bude z vlastných prostriedkov objednávateľa alebo z prostriedkov poskytovateľa, ak ich poskytnutie nie je podmienené vykonaním prehliadky.

5.5 V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru v lehote splatnosti vrátiť zhotoviteľovi. Čas plnenia v tomto prípade začne plynúť od doručenia novej správne vystavenej faktúry objednávateľovi.

Čl. 6. Záruka a zodpovednosť za vady diela

6.1 Kvalita zhotoveného stavebného diela bude v súlade so záväznými STN a odbornými normami, právnymi predpismi a zodpovedá účelu, pre ktorý sa stavebné dielo obvykle užíva.

6.2 Zhotoviteľ zaručuje, že tieto vlastnosti bude mať stavebné dielo minimálne 60 mesiacov v stavebnej časti a minimálne 24 mesiacov v technologickej časti (§12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach) od ukončenia preberacieho konania. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dodané množstvo zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.

6.3 Objednávateľ má právo na bezplatné odstránenie kolaudačnej alebo záručnej vady. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

6.4 Prípadnú reklamáciu vady stavebného diela je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, listinnou alebo elektronickou formou na adresu zhotoviteľa.

6.5 Reklamované vady, ktoré označí objednávateľ za havarijné je zhotoviteľ povinný nastúpiť na ich odstránenie bezodkladne najneskôr do 3 pracovných dni od doručenia nahlásenia predmetnej vady v listinnej resp. elektronickej forme. Sú to najmä tie vady, ktoré neznesú odklad a na základe ktorých nemôže objednávateľ stavebné dielo užívať, hrozí mu majetková ujma alebo je ohrozená bezpečnosť.

6.6 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované záručné vady ani v náhradnej dohodnutej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 21 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.

6.7 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa PD, prípadne zmien odsúhlasených objednávateľom.

6.8 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov pri odstraňovaní vád v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

6.9 Akékoľvek oznámenie, výzva, žiadosť alebo iný dokument (písomnosť) zasielaný druhej Zmluvnej strane v písomnej forme sa považuje pre účely ZoD za doručený, ak dôjde do dispozície druhej Zmluvnej strany na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy ale aj v prípade, ak adresát písomnosť neprevzal, pričom za deň doručenia takéhoto oznámenia, výzvy, žiadosti alebo iného dokumentu sa považuje deň:

a) jeho prevzatia zástupcom alebo pracovníkom Zmluvnej strany,
b) uplynutia odbernej (úložnej) lehoty, v prípade uloženia zásielky na pošte alebo u iného doručovateľa,
c) odopretia prijatia zásielky, v prípade odopretia prevziať zásielku, alebo
d) vrátenia zásielky s poznámkou "Adresát neznámy"

Čl. 7. Majetkové sankcie

7.1 Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné pokuty:

7.1.1 V prípade, že sa zhotoviteľ z jeho viny dostane do omeškania s odovzdaním stavebného diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny celkom bez DPH stavebného diela za každý začatý deň omeškania.

7.1.2 Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky z odovzdávacieho a preberacieho konania, vrátane úpravy staveniska do pôvodného stavu alebo neodstráni záručné vady v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € za každý začatý deň omeškania.

7.1.3 V prípade, že zhotoviteľ odovzdá stavebné dielo na realizáciu tretej osobe bez súhlasu objednávateľa, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 % z ceny celkom bez DPH stavebného diela.

7.1.4 Za bezdôvodné neprevzatie staveniska zhotoviteľom od objednávateľa, v písomne zvolanom termíne min. 10 kalendárnych dní pred samotným odovzdaním staveniska, sa stanovuje sankcia na 1 000,00 € jednorázovo. Uvedenú sankciu je možné uložiť aj opakovane.

7.1.5 V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

7.1.6 V prípade, že zhotoviteľ nedodá objednávateľovi ku dňu odovzdania staveniska overenú kópiu poistnej zmluvy – poistenie diela (v zmysle bodu 8.18), zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny celkom bez DPH stavebného diela

7.1.7 V prípade, že zhotoviteľ zmení subdodávateľa bez súhlasu objednávateľa, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny celkom bez DPH stavebného diela

Čl. 8. Podmienky uskutočnenia prác

8.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi celé stavenisko pre realizáciu stavebného diela nezaťažené právami tretích osôb.

8.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko písomne – bude spísaný Zápis z odovzdania staveniska.

8.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať celé stavebné dielo na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a vo vlastnom mene. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov.

8.4 Zhotoviteľovi môže plnenie zo zmluvy zabezpečovať subdodávateľsky. Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že v prípade zabezpečenia plnenia zo zmluvy subdodávateľsky budú všetci subdodávatelia oprávnení uskutočňovať stavebné práce uvedené v subdodávke; majú dostatočné skúsenosti s realizovaním stavebných prác uvedených v subdodávke.

8.5 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku neustále poriadok a čistotu, udržiavať nepretržite v čistote všetky príjazdové komunikácie, bezpečné prechody, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia osôb pri práci, dodržiavať a zabezpečovať požiarnu bezpečnosť a prevenciu, riadne uskladňovať materiály a ich ochranu proti poškodeniu a odcudzeniu a pod..

8.6 Za poškodenie existujúcich podzemných alebo zabudovaných inžinierskych sietí zodpovedá zhotoviteľ, ktorý si je ich povinný vytýčiť.

8.7 Zhotoviteľ označí stavbu predpísaným spôsobom a podľa požiadaviek, ktoré budú vznesené na odovzdaní staveniska (označenie podľa podmienok prípadnej Zmluvy o poskytnutí NFP).

8.8 Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a plniť bez omeškania všetky požiadavky stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky a podmienky stanovené vo vyjadreniach zainteresovaných orgánov štátnej správy, ktoré sú obsiahnuté v dokladovej časti PD, ako aj v rozhodnutiach v správnom konaní, ktoré mu odovzdal objednávateľ a dotýkajú sa jeho činnosti. Pokiaľ porušením týchto povinností vznikne akákoľvek škoda, znáša všetky vzniknuté náklady do preukázanej výšky zhotoviteľ.

8.9 Zhotoviteľ bude uskutočňovať práce súvisiace s predmetom zmluvy v súlade s technologickými postupmi a pri dodržaní platných legislatívnych úprav o ochrane životného prostredia,

bezpečnosti práce a pod. a to za čiastočnej prevádzky v jednotlivých objektoch. Zhotoviteľ je povinný označiť priestor, kde sa práve stavba realizuje tak, aby bol zabránený vstup nepovolaným osobám.

8.10 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá sťažuje zhotovenie stavebného diela s dôsledkom hroziaceho omeškania lehoty ukončenia stavebného diela.

8.11 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, resp. k prácam, ktoré si v stavebnom denníku vyhradí objednávateľ. Výzva musí byť doručená najmenej 3 kalendárne dni vopred formou, ktorá bude dohodnutá pri odovzdaní staveniska.

8.12 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť podľa tejto zmluvy riadnym ukončením a odovzdaním stavebného diela objednávateľovi v dohodnutom termíne, o čom bude zmluvnými stranami vyhotovený a podpísaný Zápis z odovzdávacieho a preberacieho konania. Konštrukcie, ktoré budú v priebehu výstavby pri ďalšej činnosti zhotoviteľa zakryté, odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi v priebehu výstavby, a to formou zápisu v stavebnom denníku. Okrem obvyklých preberacích podmienok zhotoviteľ bude dokumentovať kvalitu odovzdaných prác stavebným denníkom, revíznymi správami, správami o predpísaných skúškach, doloženými atestami alebo certifikátmi zhotoviteľom zabudovaných výrobkov, protokolmi o implementácii, nastavení a oživení regulačného systému osvetľovacej sústavy a o zaškolení obsluhy a tieto kompletne predloží objednávateľovi pri preberacom konaní stavby. Zhotoviteľ je povinný odovzdať zálohy softvérového vybavenia regulačného systému a návod na použitie. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela. Zhotoviteľ v termíne odovzdania a prevzatia diela odovzdá objednávateľovi dokumentáciu skutočného realizovania stavby so zakreslením všetkých zmien, ku ktorým došlo počas realizácie stavby v listinnej a elektronickej forme (súbory v *.dwg,*.doc a *.xls).

8.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že strpí výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočnenými stavebnými prácami a poskytnutými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti prípadnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (NFP) a to oprávnenými osobami v zmysle podmienok k prípadnej Zmluve o poskytnutí NFP a je povinný poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky a EÚ, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác. Zároveň je povinný vytvoriť oprávneným zamestnancom primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly/auditu, riadne predkladať všetky vyžiadané informácie a listiny týkajúce sa realizácie predmetu zmluvy, je povinný zabezpečiť prítomnosť osôb zodpovedných za realizáciu stavby.

8.14 Zhotoviteľ je povinný predkladať elektronickú verziu (vo formáte MS Excel číselné údaje zaokrúhlené na dve desatinné miesta) podrobného Výkaz výmer - Rozpočtu, ako aj povinnosť predkladá v elektronickej verzii (formát MS Excel) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy o dielo. Rozpočet musí byť vypracovaný na najnižšiu možnú úroveň položiek, t.j. na úroveň zodpovedajúcu položkám výkaz – výmer.

8.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude rešpektovať zmeny v Zmluve o poskytnutí NFP vplývajúce na ZoD a následne pristúpi k rokovaniu o zmene ZoD formou dodatku, pokiaľ si to bude vyžadovať poskytovateľ NFP.

8.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje do termínu odovzdávacieho a preberacieho konania stavebného diela dať stavenisko do pôvodného stavu.

8.17 Zhotoviteľ poverí každodenným riadením stavebných prác na stavenisku stavbyvedúceho s dostatočnými skúsenosťami a kvalifikáciou – napr. oprávnením na výkon stavbyvedúceho v zmysle zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v aktuálnom znení, resp. ekvivalentným dokladom.
Odborne spôsobilá osoba (stavbyvedúci) zodpovedná za realizáciu stavebného diela za zhotoviteľa je Stella Jacková.

8.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality stavebného diela použije v zmysle zák. č.50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č.133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. vyhlášky č.246/1995 Z. z. o certifikácii výrokov, t. j. použije výrobky a materiály v zmysle ponukového rozpočtu do verejného obstarávania a príslušné doklady predloží objednávateľovi ku kontrole pred ich objednaním alebo

zabudovaním a súhrnne pri preberacom konaní stavebného diela. Tieto výrobky musia mať minimálne predpísané vlastnosti v PD a Výkaze výmer – Rozpočte a v prílohách ZoD.

8.19 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa zaväzuje dodržiavať a zabezpečiť, aby jeho zamestnanci a iné osoby, plniace jeho úlohy alebo vstupujúce do areálu objednávateľa dodržiavali pravidlá bezpečnosti práce podmienky vyplývajúce z realizácie tejto zmluvy.

Čl. 9. Odstúpenie od zmluvy, zánik zmluvy, riešenie sporov

9.1 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v týchto prípadoch:
- keď sa situácia zhotoviteľa zmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác jemu zverených,
- z dôvodu porušenia zmluvných podmienok zhotoviteľom,
- z dôvodu nedodržania kvality práce a materiálov, podvodu,
- z dôvodu neplnenia záväzkov alebo odmietnutia sa prispôsobiť požiadavkám objednávateľa dojednaných v tejto zmluve.

Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhrady škody. Objednávateľ je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene už kvalitne vykonaných prác.

9.2 Všetky spory a rozdiely názorov, ktoré vzniknú zo zmluvy alebo v súvislosti s ňou v ďalšom priebehu realizácie prác sa budú riešiť v prvom rade rokovaním medzi zmluvnými stranami, ďalej odbornou expertízou súdnych znalcov, s ktorými budú súhlasiť obidve zmluvné strany. Ak sa zmluvné strany nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, obrátia sa strany s doriešením sporu na príslušný súd Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.

9.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady za už kvalitne vykonané práce odsúhlasené objednávateľom a stavebným dozorom, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného stavebného diela.

Čl. 10. Právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy

10.1 Objednávateľ, jeho splnomocnený zástupca, stavebný dozor, projektant a prípadné oprávnené kontrolne orgány SR, EÚ sú oprávnení kontrolovať spôsob vykonávania stavebného diela počas celej realizácie. O priebehu kontroly bude vykonávať zápisy do stavebného denníka, ktorý založí a bude viesť až do úplného ukončenia stavebného diela, stavbyvedúci zhotoviteľa. Stavebný denník bude cez pracovnú dobu vždy k dispozícii na stavenisku účastníkom výstavby a kontrolným orgánom. Zhotoviteľ je povinný priebežne a na každé požiadanie určenému zástupcovi objednávateľa, stavebnému dozorovi, projektantovi podávať informácie, vysvetlenia, údaje a pod. a taktiež odsúhlasovať vzájomne dohodnuté dokumenty preukazujúce kvalitu vykonaného diela. Zápisy v stavebnom denníku nemôžu meniť ustanovenia tejto zmluvy. Stavebný denník musí obsahovať odnímateľné (oddeliteľné) kópie prepisov listov a to originál a minimálne dve kópie. Zhotoviteľ je povinný predkladať stavebnému dozoru denné zápisy najneskôr nasledujúci pracovný deň.

10.2 Zmeny a zrušenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy je možné uplatniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomného dodatku, ktorý sa stáva nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po dni podpisu.

10.3 Ak nie je v zmluve stanovené inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka a s nimi súvisiacich predpisov Slovenskej republiky.

10.4 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa a tri vyhotovenia pre objednávateľa. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán. Prípadné dodatky k ZoD musia byť pred podpisom zmluvnými stranami odsúhlasené prípadným Poskytovateľom NFP.

10.5 Zmluvné strany tejto ZoD prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali pred jej podpisom, že bola uzatvorená podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripojujú svoje podpisy.

10.6 Táto zmluva sa stáva platnou dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnou deň po zverejnení na internetovej stránke objednávateľa v súlade so zákonom NR SR č.546/2010 Z. z..

10.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č.1 Položkovitá kalkulácia - ocenený Výkaz výmer – Rozpočet v listinnej forme
Príloha č.2 Elektronická verzia vo formáte MS Excel na CD/DVD/ apod.- Položkovitá kalkulácia - ocenený Výkaz výmer – Rozpočet
Príloha č.3 Plné moci zhotoviteľa

V Geči, dňa 19 OKT. 2015

za zhotoviteľa

Ing. [redacted]
na základe plnej moci

Ing. Ján Lietava
na základe plnej m.

STRABAG
STRABAG s.r.o.
Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava
(27)

V Spišskom Štvrtku, dňa 19 OKT. 2015

za objednávateľa

Ing. Ján Greš
starosta obce

[redacted]

zmluvu overil: Ing. Monika Borovská