

OBEC	OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V SPIŠSKOM ŠTVRTKU
	
Spišský Štvrtok	

**Zápisnica z 5. (riadneho) zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Spišský Štvrtok, zo
dňa 04. júna 2018 o 18,00 hod. na Obecnom úrade v Spišskom Štvrtku.**

Prítomní : Ing. Ján Greš, starosta obce
 Ing. Eva Bajtošová, prednostka OcÚ
 Ing. Veronika Hoffmannová, hlavná kontrolórka
 Poslanci: Ing. Ľuboš Bajtoš, Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Peter Gaj,
 Ing. Štefan Oravec,
 Neprítomní: Vladimír Dunčko, Ing. Štefan Sagula, Peter Sanetrik, Ing. Lukáš Soska

Program rokovania podľa pozvánky:

1. Otvorenie.
2. Určenie overovateľov, zapisovateľa a návrhovej komisie.
3. Schválenie programu zasadnutia.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Záverečný účet obce za rok 2017.
 - správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky,
 - odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu,
 - schválenie návrhu záverečného účtu obce za rok 2017.
6. Správy hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol.
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2018.
8. Výstavba kanalizácie IBV Široké SO 06/4 – finančné vysporiadanie z rozpočtu obce.
9. Dofinancovanie projektu „Rekonštrukcia šatne futbalového ihriska.“
10. Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením.
11. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na celé nasledujúce funkčné obdobie - v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.
12. Určenie počtu poslancov na celé nasledujúce volebné obdobie – v súlade s § 11 ods. 3 písm. d) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.
13. Správa o plnení Programu rozvoja obce Spišský Štvrtok za rok 2017.
14. Rôzne.
15. Záver.

5. Záverečný účet obce za rok 2017.

– správa audítora k účtovnej závierke za rok 2017

Prednostka prečítala výrok nezávislého audítora o overení riadnej účtovnej závierky Obce Spišský Štvrtok k 31.12.2017, v ktorej audítor Ing. Ján Štelbacký vyjadril stanovisko, že „účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Spišský Štvrtok k 31.12.2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve“.

– stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu za rok 2017

Hlavná kontrolórka vo svojom stanovisku zhodnotila súlad návrhu záverečného účtu z hľadiska zákonnosti a metodickej správnosti. Odporučila uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu obce a schváliť celoročné hospodárenie obce bez výhrad.

– schválenie návrhu záverečného účtu obce za rok 2017

Návrh záverečného účtu obce za rok 2017 predniesla ekonómka Irena Stašová. Obec ukončila rozpočtové hospodárenie prebytkom po korekcii vo výške 45 444,96 €; celkové hospodárenie obce po zapojení finančných operácií a po korekcii 14 000 € (už zapojených do rozpočtu pri jeho schvaľovaní na rok 2018) je prebytok vo výške **54 914,71 €**.

Návrh na usporiadanie výsledku rozpočtového hospodárenia je **4 545 €** do rezervného fondu, ako povinný prídel 10 % z prebytku rozpočtového hospodárenia, **3 601,79 €** do fondu opráv a **46 767,92 €** do fondu rozvoja obce, spolu **54 914,71 €**.

Poslanci k bodu rokovania nemali žiadne pripomienky a uznesením 16/2018 Záverečný účet obce za rok 2018 schválili.

Číslo uznesenia	16/2018	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok		
A/	Berie na vedomie správu audítora o overení účtovnej závierky obce za rok 2017.	
B/	Berie na vedomie odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce za rok 2017.	
C/	Schvaľuje Záverečný účet obce Spišský Štvrtok za rok 2017 výrokom: Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.	
D/	Schvaľuje usporiadanie výsledku hospodárenia takto: 4 545,00 € povinný prídel do rezervného fondu (10 % prebytku rozpočtového hospodárenia) 3 601,79 € do fondu opráv /bytové domy/ 46 767,92 € do fondu rozvoja obce.	
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

6. Správy hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol.

Hlavná kontrolórka oboznámila poslancov so správami z vykonaných kontrol:

1. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva obce Spišský Štvrtok k 31.12.2017. V kontrolovaných oblastiach neboli zistené nedostatky. Kontrola bola ukončená správou.

2. Kontrola so zameraním na dodržiavanie právnych predpisov pri zverejňovaní faktúr, objednávok a zmlúv.

V kontrolovaných oblastiach neboli zistené nedostatky. Kontrola bola ukončená správou.

Poslanci uznesením 17/2018 vzali správy hlavnej kontrolórky na vedomie.

Číslo uznesenia	17/2018	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok berie na vedomie správy hlavnej kontrolórky o vykonaných kontrolách: – Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva obce Spišský Štvrtok k 31.12.2017. – Kontrola so zameraním na dodržiavanie právnych predpisov pri zverejňovaní faktúr, objednávok a zmlúv.		
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

7. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2018.

Hlavná kontrolórka predložila návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2018, ktorý poslanci uznesením 18/2018 bez pripomienok schválili.

Číslo uznesenia	18/2018	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok		
A/	konštatuje , že návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2018 bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 18.05.2018, t.j. po dobu najmenej 15 dní pred schválením,	
B/	schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Spišský Štvrtok na 2. polrok 2018 podľa predloženého návrhu,	
C/	poveruje hlavnú kontrolórku obce Ing. Veroniku Hoffmannovú vykonaním kontrol podľa schváleného plánu.	
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

- 8. Výstavba kanalizácie IBV Široké SO 06/4 – finančné vysporiadanie z rozpočtu obce.**
Starosta informoval poslancov o zrealizovaní časti kanalizácie v dĺžke 166,86 m, ktorá bola uložená vo výkope spolu s vodovodom. Výška investície je 23 501,20 € a stavbu je potrebné dofinancovať.

Poslanci skonštatovali, že realizáciu prác už prerokovali, preto uznesením 19/2018 dofinancovanie investície schválili bez pripomienok.

Číslo uznesenia	19/2018	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok schvaľuje finančné vysporiadanie výstavby časti kanalizácie SO 06/4 v dĺžke 166,86 m v sume 23 501,20 € z rozpočtu obce.		
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

- 9. Dofinancovanie projektu „Rekonštrukcia šatne futbalového ihriska.“**

Starosta informoval poslancov, že na rekonštrukciu šatní má obec schválenú dotáciu 15 000 €, v rozpočte je plánovaných ďalších 10 000 €. Spolu je finančné krytie 25 000 €. Rozpočtový náklad stavby pred obstaraním dodávateľa je 38 890,08 €. Z uvedeného vyplýva potreba dofinancovania cca 14 000 €. Starosta zosumarizoval tiež rozsah prác podľa projektovej dokumentácie.

Poslanci sa vyjadrili, že je potrebné zrealizovať dielo tak, ako bolo naprojektované, preto uznesením 20/2018 schválili kompletnú realizáciu prestavby a jej dofinancovanie z rozpočtu obce vo výške 15 000 €.

Číslo uznesenia	20/2018	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok schvaľuje kompletnú realizáciu stavby „Rekonštrukcia šatne futbalového ihriska v Spišskom Štvrtku“ a jej dofinancovanie z rozpočtu obce v sume navýšenia vlastných zdrojov + 15 000 €.		
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

- 10. Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením.**

Irena Stašová, ekonómka predniesla návrh na rozpočtové opatrenie č. 3, ktorým sa zapája prebytok hospodárenia z roku 2017 podľa záverečného účtu obce na vykrytie investícií nepokrytých rozpočtom v celkovej sume 51 200 €.

Poslanci prerokovali navrhované rozpočtové opatrenie podľa jednotlivých stavieb, nemali pripomienky k navýšeniu rozpočtu. Rozpočtové opatrenie č. 3 uznesením 21/2018 schválili.

Číslo uznesenia	21/2018		
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 3 - povolené prekročenie rozpočtových prostriedkov			
A/ Príjmy			51 200,00
Prevod prostriedkov z fondu rozvoja obce	454 002 /46/		+ 46 700,00
Prevod prostriedkov z rezervného fondu	454 001 /46/		+ 4 500,00
B/ Výdavky			51 200,00
Program 3	Interné služby		
Podprogram 2	Správa, údržba budov, obstaranie nehnuteľného majetku		
Prvok 1	Rekonštrukcia šatne na ihrisku	0810 717002 /46/	+ 15 000,00
Podprogram 6	Komunikácie		
Prvok 2	Rekonštrukcia a výstavba miestnych komunikácií		
	Rekonštrukcia miestnych komunikácií	0451 717002 /46/	+ 13 200,00
Program 6	Odpadové hospodárstvo		
Podprogram 3	Nakladanie z odpadovými vodami		
Prvok 2	Rozšírenie kanalizačnej siete		
	Kanalizácia IBV Kremňa, Iliáš. cesta, Ovsisko, Široké	0520 717001 /46/	+ 23 000,00
Vykonaným rozpočtovým opatrením dochádza k navýšeniu záväzných ukazovateľov rozpočtu.			
Prezentácia poslancov:	5		
Hlasovanie poslancov:			
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec		5
Proti uzneseniu hlasovali:			0
Zdržali sa hlasovania:			0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ			

11. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na celé nasledujúce funkčné obdobie - v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Prednostka informovala poslancov, že v súlade so zákonom o obecnom zriadení je potrebné určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu. Obecná rada odporučila ponechať rozsah výkonu starostu = 1.

Poslanci k návrhu nemali pripomienky a návrh na rozsah výkonu funkcie starostu uznesením 22/2018 schválili.

Číslo uznesenia	22/2018	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok určuje , na základe § 11 ods. 4 písm. i) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, na celé ďalšie funkčné obdobie rozsah úväzku starostu obce Spišský Štvrtok = 1.		
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

12. Určenie počtu poslancov na celé nasledujúce volebné obdobie – v súlade s § 11 ods. 3 písm. d) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Prednostka informovala poslancov, že vzhľadom na končiacie sa volebné obdobie je potrebné v súlade so zákonom o obecnom zriadení určiť počet poslancov na celé nasledujúce volebné obdobie. Pre našu obec do 3000 obyvateľov platí rozsah 7-9 poslancov. Obecná rada odporučila ponechať súčasný stav poslancov = 9.

Poslanci k návrhu nemali pripomienky a návrh na počet poslancov uznesením 23/2018 schválili.

Číslo uznesenia	23/2018	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok určuje , na základe § 11 ods. 3 písm. d) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov na celé ďalšie volebné obdobie počet poslancov obce Spišský Štvrtok = 9.		
Prezentácia poslancov:	5	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Ľuboš Bajtoš, Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

13. Správa o plnení Programu rozvoja obce Spišský Štvrtok za rok 2017.

Prednostka oboznámila poslancov s povinnosťou obce každoročne do 31. mája zaslať príslušnému vyššiemu územnému celku správu o plnení programu rozvoja obce. Správa o plnení PRO za rok 2017 bola spracovaná a predložená VÚC Prešov.

Poslanci prerokovali stav plnenia PRO a správu o jeho plnení vzali uznesením 24/2018 na vedomie.

Číslo uznesenia	24/2018	
Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Štvrtok berie na vedomie správu o plnení Programu rozvoja obce Spišský Štvrtok za rok 2017.		
Prezentácia poslancov:	5	

Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Ing. Luboš Bajtoš, Slávka Bajtošová, Mgr. Milan Biskup, Peter Gaj, Ing. Štefan Oravec	5
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ		

14. Rôzne.

Na rokovanie sa prezentoval poslanec Vladimír Dunčko.

Starosta informoval poslancov:

– **Žiadosť na sprístupnenie a opravu cesty:**

Na obecný úrad bola doručená žiadosť Márie Steinerovej o sprístupnenie a opravu cesty (Brižek) – túto aktivitu máme v rozpočte ako plánovanú a bude sa realizovať.

– **Žiadosť o vybudovanie prístupovej cesty:**

Terézia Bajtošová (ul. Poľná) požiadala o vybudovanie prístupovej cesty k rodinnému domu na ul. Poľná 413/7, nakoľko k nehnuteľnosti nie je cesta vybudovaná.

Poslanci odporúčajú prístup k RD vybudovať.

– **Informácia o ukončených aktivitách:**

- výstavba vodovodu IBV Široké, ul. Javorová a Agátová, bolo urobené aj prepojenie a tlakové skúšky
- výstavba kanalizácie IBV Ovsiko, Iľiašovská cesta – po dodaní dokumentácie od dodávateľa stavby Arprog s.r.o. sa začne kolaudačné konanie.
- rekonštrukcia ul. Lúčna II. Etapa – ostáva dorobiť rigol a vstupy k RD,
- rekonštrukcia ul. Sadová
- rigol ul. Sadová a Majerická – ten bol ukončený pri RD Jozefa Greša, nakoľko VSD má v rigole uložené NN vedenie, situáciu treba vyriešiť, až potom bude možné pokračovať v stavbe.

– **Stav investícií v realizácii:**

- Materská škola – pripravujú sa podklady na kontrolu verejného obstarávania, práce bude realizovať firma Arprog Poprad, s.r.o..
- Hasičská zbrojnica – ukončený výber dodávateľa, stavbu bude realizovať firma MILANKO s.r.o.; ešte čakáme na zmluvu o poskytnutí dotácie po podpise, potom sa začne s realizáciou stavby. Stavba bude ukončená do konca roka 2018.
- Šatne ihrisko – po rozhodnutí obecného zastupiteľstva o dofinancovaní stavby bude vyhlásené výberové konanie na dodávateľa. Stavba bude tiež ukončená do konca roka 2018.
- ZaD č. 4 Územného plánu obce Spišský Štvrtok – spracúvajú sa došlé podnety; po ich spracovaní bude zvolané mimoriadne zasadnutie OZ.

– **Vlastníctvo obce v urbárskej spoločnosti.**

- Mgr. Štefan Roth doručil na obecný úrad právnu analýzu vo veci nadobudnutia majetku Urbárskej spoločnosti, preto mu starosta odovzdal slovo.

Mgr. Štefan Roth:

Oboznámil poslancov s právnou analýzou Ing. JUDr. Marcely Martinkovičovej, advokátky, vo veci nadobudnutia vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam urbárskej spoločnosti.

JUDr. Martinkovičová uvádza, že:

- v rozhodujúcom čase nebolo možné vydať nehnuteľnosť urbárskej spoločnosti, pretože nemala právnu subjektivitu,
- jedinou mimosúdnou možnosťou je osvedčiť vlastnícke právo podielnikov, ktorým neboli priznané podiely podľa zákona 229/1991 Zb. vydržaním a to spísaním notárskej zápisnice o vydržaní vlastníckeho práva,
- v prípade, že obec nedá súhlasné stanovisko s vydržaním, jedinou možnosťou je podanie žaloby o určenie vlastníctva na súd.

Na základe stanoviska JUDr. Martinkovičovej Mgr. Štefan Roth požaduje, aby obecné zastupiteľstvo vydalo súhlasné stanovisko k vydržaniu.

Ing. Ján Greš, starosta:

- súčasťou rozhodnutia Obvodného pozemkového úradu je menný zoznam oprávnených osôb o vydanie nehnuteľnosti z roku 1993, kde je uvedené, ktoré osoby o vydanie nepožiadali,
- vydržanie v podmienkach obce neprichádza do úvahy, za jedinou správnu cestu považuje cestou súdu.

Ing. Eva Bajtošová, prednostka:

- vyjadрила nesúhlasné stanovisko k vydržaniu,
- orgány obce sú povinné hospodáriť s majetkom obce v prospech rozvoja obce a jej občanov, nakoľko ide o majetok, ktorý je vo vlastníctve obce, obec je povinná ho zveľaďovať, chrániť a zhodnocovať,
- nakladanie s majetkom obce upravuje zákon o majetku obcí, prevody vlastníctva majetku obce sa musia vykonať na základe obchodnej verejnej súťaže, dobrovoľnou dražbou alebo priamym predajom najmenej za cenu podľa znaleckého posudku,
- uviedla právny názor JUDr. Sotolárovej: *Pokiaľ ide o nároky podielnikov – tieto mohli uplatniť v prekluzívnych lehotách a spôsobom zákonom predpokladaným. Neuplatnením dochádza k zániku nároku. To znamená, že z tohto titulu už nemajú žiadne nároky a oprávnenia.*

S poukazom na zhora uvedené v danom prípade nie je možné odporučiť iné riešenie než predaj majetku obce v súlade so zák. SNR č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami nakladania s majetkom obce Spišský Štvrtok.

Nie je možné odporučiť ani predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože nie sú splnené zákonné podmienky na takýto postup.

- za najčistejšie riešenie pre obidve strany považuje určovaciu žalobu na súd.

Ing. Ľuboš Bajtoš, poslanec:

- súhlasí s názorom starostu aj prednostky,
- ak súd rozhodne o priznaní vlastníctva v prospech bývalých urbárikov, ktorí si neuplatnili právo o vydanie nehnuteľnosti, obecné zastupiteľstvo nebude robiť prekážky v danej veci.

Peter Gaj – upozornil na vyschnuté stromy v parku a pri Jednote.

15. Záver.

Starosta obce Ing. Ján Greš poďakoval všetkým prítomným za účasť a riadne rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala dňa 04. júna 2018, Ing. Eva Bajtošová

.....
Ing. Ján Greš
starosta obce

.....
Ing. Eva Bajtošová
prednostka úradu

Overovatelia zápisnice a uznesení:	Ing. Ľuboš Bajtoš	
	Slávka Bajtošová	