

**Uznanie dlhu a dohoda o splátkach podľa
§ 558 a § 565 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších
predpisov
(ďalej ako „dohoda“)**

Dlžník 1: Ščuková Pavla

Dátum narodenia:

Bydlisko:

Číslo bytu:

a

Dlžník 2:

Dátum narodenia:

Bydlisko:

Číslo bytu:

(vyššie uvedení dlžníci sú v tomto uznaní dlhu v ďalšom texte označovaní spoločne
jednotným číslom ako "dlžník" a sú zaviazaní voči veriteľovi spoločne a nerozdielne)

(ďalej len "Dlžník")

týmto uznáva, čo do dôvodu a výšky, svoj dlh voči

Veriteľovi: Obec Spišský Štvrtok

Sídlo: Tatranská 4, 053 14 Spišský Štvrtok

IČO: 00329631

Bankový účet: SK32 5600 0000 0034 1214 3001

V zastúpení: Peter Gaj

(ďalej len "Veriteľ")

(ďalej spolu aj ako "Zmluvné strany")

I. Výška, zloženie a dôvody vzniku dlhu

Výška dlhu: 1.424,13 €

Slovom: Jedentisícštyristodvadsaťštyri, 13/100 centov

Zloženie dlhu k 31.12.2024:

Nedoplatky z uznania dlhu k 31.12.2008	0,00 €
Nedoplatky od 01.01.2009 do 31.12.2021	
nezaplatené vodné a stočné	0,00 €
nezaplatená elektrina	0,00 €
nezaplatené nájomné	0,00 €
Nedoplatky za rok 2022, 2023 voda	520,11 €
Nedoplatky za rok 2022,2023 nájom	175,70 €
Nedoplatky za rok 2024 voda	363,69 €
Nedoplatky za rok 2024 nájom	124,08 €
Nedoplatky za rok 2024 opravy	240,55 €
NEDOPLATKY SPOLU	1 424,13 €

Dôvod vzniku dlhu:

Dlžník užíva na základe nájomnej zmluvy od 04.01.2021 na ul. Potočnej 524/35, Spišský Štvrtok, **byt č. 5**, ktorý je vo vlastníctve veriteľa. Dlžník nespláca riadne a včas platby za nájomné a služby spojené s nájomom (spotrebovaná voda, stočné a elektrická energia), ani dlhy z doteraz spísaných uznaní dlhu. (ďalej len „dlh“)

II. Dohoda o splátkach

Na základe žiadosti o splátkový kalendár Dlžníka zo dňa 05.02.2025 uzatvárajú Zmluvné strany v zmysle ustanovení §565 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dohodu o splátkach dlžnej sumy podľa čl. I. tejto Dohody.

III. Splatnosť dlhu

1. Dlžník si je vedomý, že uznáva premlčaný dlh a zaväzuje sa ho uhradiť v plnej výške v 36 splátkach bezhotovostným prevodom na účet veriteľa uvedený v záhlaví tejto Dohody/v hotovosti do pokladne obce Spišský Štvrtok, na základe dohodnutého a oboma Zmluvnými stranami schváleného a odsúhlaseného splátkového kalendára, a to nasledovne:
 1. splátka vo výške 85,00 €, najneskôr v termíne do 31.01.2025
 2. splátka vo výške 85,00 €, najneskôr v termíne do 28.02.2025
 3. splátka vo výške 85,00 €, najneskôr v termíne do 31.03.2025
 4. splátka vo výške 85,00 €, najneskôr v termíne do 30.04.2025
 5. splátka vo výške 85,00 €, najneskôr v termíne do 31.05.2025
 6. splátka vo výške 85,00 €, najneskôr v termíne do 30.06.2025
 7. splátka vo výške 85,00 €, najneskôr v termíne do 31.07.2025

8. splátka vo výške 85,00 €, najneskôr v termíne do 31.08.2025
 9. splátka vo výške 85,00 €, najneskôr v termíne do 30.09.2025
 10. splátka vo výške 85,00 €, najneskôr v termíne do 31.10.2025
 11. splátka vo výške 85,00 €, najneskôr v termíne do 30.11.2025
 12. splátka vo výške 85,00 €, najneskôr v termíne do 31.12.2025
 13. splátka vo výške 85,00 €, najneskôr v termíne do 31.01.2026
 14. splátka vo výške 85,00 €, najneskôr v termíne do 28.02.2026
 15. splátka vo výške 85,00 €, najneskôr v termíne do 31.03.2026
 16. splátka vo výške 85,00 €, najneskôr v termíne do 30.04.2026
 17. splátka vo výške 64,13 €, najneskôr v termíne do 31.05.2026
 18. splátka vo výške 0,00 €, najneskôr v termíne do 30.06.2026
 19. splátka vo výške 0,00 €, najneskôr v termíne do 31.07.2026
 20. splátka vo výške 0,00 €, najneskôr v termíne do 31.08.2026
 21. splátka vo výške 0,00 €, najneskôr v termíne do 30.09.2026
 22. splátka vo výške 0,00 €, najneskôr v termíne do 31.10.2026
 23. splátka vo výške 0,00 €, najneskôr v termíne do 30.11.2026
 24. splátka vo výške 0,00 €, najneskôr v termíne do 31.12.2026
 25. splátka vo výške 0,00 €, najneskôr v termíne do 31.01.2027
 26. splátka vo výške 0,00 €, najneskôr v termíne do 28.02.2027
 27. splátka vo výške 0,00 €, najneskôr v termíne do 31.03.2027
 28. splátka vo výške 0,00 €, najneskôr v termíne do 30.04.2027
 29. splátka vo výške 0,00 €, najneskôr v termíne do 31.05.2027
 30. splátka vo výške 0,00 €, najneskôr v termíne do 30.06.2027
 31. splátka vo výške 0,00 €, najneskôr v termíne do 31.07.2027
 32. splátka vo výške 0,00 €, najneskôr v termíne do 31.08.2027
 33. splátka vo výške 0,00 €, najneskôr v termíne do 30.09.2027
 34. splátka vo výške 0,00 €, najneskôr v termíne do 31.10.2027
 35. splátka vo výške 0,00 €, najneskôr v termíne do 30.11.2027 a posledná
 36. splátka vo výške 0,00 €, najneskôr v termíne do 31.12.2027.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, **ak Dlžník nezaplatí ktorúkoľvek z dohodnutých splátok** dlhu podľa predchádzajúceho odseku riadne a/alebo včas, stáva sa okamžite splatným celý dlh, resp. jeho zostávajúca nesplatená časť a Dlžník **je takomto prípade povinný zaplatiť celú zostávajúcu nesplatenú časť dlhu naraz.**
 3. Dlh bude v celom rozsahu splatený pripísaním poslednej splátky v prospech veriteľa.
 4. Dlžník podpisom tejto Dohody berie na vedomie, že v prípade porušenia podmienok Dohody Veriteľ nie je oprávnený uzatvoriť splátkový kalendár opätovne k tej istej pohľadávke.

IV. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nahrádza všetky doteraz podpísané Uznania dlhu, ktoré podpisom tejto listiny zo strany dlžníka strácajú platnosť.

2. Touto dohodou nie je dotknutý nárok veriteľa požadovať od dlžníka nároky vzniknuté pred podpisom tohto uznania dlhu (napríklad úrok z omeškania, zmluvné pokuty a iné).
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov obcou Spišský Štvrtok sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie , ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach obce.
5. Dohoda je vyhotovená v predpísanej forme, prejavy vôle zmluvných strán sú hodnoverné a tiež sú dostatočne určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany súčasne vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne a nie v tiesni ani pod nátlakom.
6. Zmena dohody je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
7. Vo veciach neupravených dohodou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami právnych predpisov, pričom rozhodným právom je právo Slovenskej republiky.
8. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden rovnopis pre veriteľa a jeden rovnopis pre dlžníka.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah Dohody zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Spišskom Štvrtku, dňa 05.02.2025

Veriteľ:

Obec Spišský Štvrtok
v zastúpení Peter Gaj, starosta

Dlžník 1: Ščuková Pavla

Dlžník 2:

.....

.....