

**ZMLUVA O PREPOŽIČANÍ ( NÁJME) HROBOVÉHO MIESTA  
NA POHREBISKU CINTORÍN SPIŠSKÝ ŠTVRTOK  
č. CIN 8/2024**

ktorú v zmysle § 43 a nasl. Občianskeho zákonníka s použitím zákona č. 131/2010 o pohrebníctve a v súlade s Prevádzkovým poriadkom pre pohrebiská na území obce Spišský Štvrtok uzavreli medzi sebou z jednej strany

1. Obec Spišský Štvrtok

zastúpená starostom obce: Petrom Gajom

Sídlo: Tatranská 4, 053 14 Spišský Štvrtok

IČO: 00329631

DIČ: 2020717897

Číslo účtu IBAN: SK32 5600 0000 0034 1214 3001,

BIC: KOMASK2X

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

ďalej len **správca pohrebiska**

a z druhej strany

2. Meno a priezvisko: Štefan Novotný

Bydlisko:

Dátum narodenia:

ďalej len **občan /opatrovatel' hrobového miesta/**

dole uvedeného dňa za nasledovných podmienok:

**I.**

**Predmet zmluvy**

1. Správca pohrebiska prenajíma občanovi hrobové miesto, ktoré sa nachádza na pohrebisku vedenom v k. ú. Spišský Štvrtok, ako parc. č. 422/1 (ďalej len hrobové miesto) za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.
2. Presné označenie prenajatého hrobového miesta na pohrebisku:

**Druh hrobového miesta : jednohrobka**

**Sekcia: 3**

**HRČ: 178**

3. Občanovi na základe tejto zmluvy vzniká právo na užívanie hrobového miesta a po jeho smrti prechádza na osoby jemu blízke.
4. Občan sa zaväzuje prenajaté hrobové na svoje náklady udržiavať a po jeho smrti táto povinnosť prechádza na osoby jemu blízke, na ktoré prejde právo na užívanie hrobového miesta.

**II.**

**Doba nájmu**

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu **n e u r č i t ú**.
2. Hrobové miesto sa občanovi prenajíma na dobu **10 rokov**.

3. Po uplynutí dojednanej doby, ak to pomery pohrebiska umožnia, správca pohrebiska po dohode s občanom (opatrovateľom hrobového miesta), prípadne osobou jemu blízkou zmluvu o prenájme uvedeného hrobového miesta predĺži.
4. Ak nedôjde k predĺženiu zmluvy o prenájme hrobového miesta, správca pohrebiska postupuje ako pri zrušení pohrebiska podľa platnej právnej úpravy.

### III. Odplata

1. Cena nájmu za hrobové miesto na dobu **10 rokov** je stanovená podľa VZN č. 11/2023, Prevádzkový poriadok pre pohrebisko Cintorín Spišský Štvrtok vo výške **35.00 €**.
2. Občan uhradil odplatu za užívanie hrobového miesta na obdobie **10 rokov**, s platnosťou od 31.05.2024 do 30.05.2034, dňa **31.05.2024**, variabilný symbol **2717400043**.

### IV. Ostatné a záverečné ustanovenia

1. Správca pohrebiska umožní občanovi počas trvania nájomnej zmluvy prístup k hrobovému miestu a musí sa zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, ak je potrebné zabezpečiť prevádzkovanie pohrebiska. O pripravovanom zásahu je správca pohrebiska povinný vopred písomne informovať nájomcu; o už uskutočnenom zásahu je správca pohrebiska povinný bezodkladne písomne informovať občana.
2. V súlade s § 24 zákona o pohrebníctve je občan povinný
  - dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
  - písomne oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie ( podľa [§ 17 ods. 4 písm. a\)](#), zákona o pohrebníctve)
  - udržiavať poriadok na pohrebisku.
3. Občan je povinný každú stavebnú úpravu hrobového miesta nahlásiť u správcu pohrebiska a s jeho písomným súhlasom upraviť hrobové miesto.
4. Táto zmluva sa uzatvára v písomnej forme, pričom všetky jej zmeny možno vykonať iba v písomnej forme na základe úplného a vzájomného konsenzu oboch zmluvných strán.
5. Zmluva je platná podpisom oboch zmluvných strán a účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán dostane 1 exemplár.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na dôkaz svojho súhlasu ju podpisujú.
8. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o

spracúvaní osobných údajov Obcou Spišský Štvrtok sú vám plne k dispozícii na webovom sídle [www.osobnyudaj.sk/informovanie](http://www.osobnyudaj.sk/informovanie) , ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach Obce Spišský Štvrtok.

9. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa práva a povinnosti účastníkov riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a platnými právnymi predpismi o pohrebníctve.

V Spišskom Štvrtku dňa **31.05.2024**

---

správca pohrebiska

---

občan  
/opatrovateľ hrobového miesta/