

**ZMLUVA O PREPOŽIČANÍ (NÁJME) HROBOVÉHO MIESTA
NA POHREBISKU CINTORÍN SPIŠSKÝ ŠTVRTOK
č. CIN 71/2018**

ktorú v zmysle § 43 a nasl. Občianskeho zákonníka s použitím zákona č. 131/2010 o pohrebníctve a v súlade s Prevádzkovým poriadkom pre pohrebiská na území obce Spišský Štvrtok uzavreli medzi sebou z jednej strany

1. Obec Spišský Štvrtok

zastúpená starostom obce: Ing. Jánom Grešom

Sídlo: Tatranská 4, 053 14 Spišský Štvrtok

IČO: 00329631

DIČ: 2020717897

Číslo účtu IBAN: SK32 5600 0000 0034 1214 3001,

BIC: KOMASK2X

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

d'alej len **správca pohrebiska**

a z druhej strany

2. Meno a priezvisko: Jozef Bajtoš

Bydlisko: Obrancov Mieru 279/4, 05314 Spišský Štvrtok

Dátum narodenia:

d'alej len **občan /opatrovateľ hrobového miesta/**

dole uvedeného dňa za nasledovných podmienok:

I.

Predmet zmluvy

1. Správca pohrebiska prenajíma občanovi hrobové miesto, ktoré sa nachádza na pohrebisku vedenom v k. ú. Spišský Štvrtok, ako parc. č. 422/1 (ďalej len hrobové miesto) za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.
2. Presné označenie prenajatého hrobového miesta na pohrebisku:

Druh hrobového miesta : dvojhrob

Sekcia: 2

HRČ: 31

3. Občanovi na základe tejto zmluvy vzniká právo na užívanie hrobového miesta a po jeho smrti prechádza na osoby jemu blízke.
4. Občan sa zaväzuje prenajaté hrobové na svoje náklady udržiavať a po jeho smrti táto povinnosť prechádza na osoby jemu blízke, na ktoré prejde právo na užívanie hrobového miesta.

II.

Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu **n e u r č i t ú**.
2. Hrobové miesto sa občanovi prenajíma na dobu **10 rokov**.

3. Po uplynutí dojednanej doby, ak to pomery pohrebiska umožnia, správca pohrebiska po dohode s občanom (opatrovateľom hrobového miesta), prípadne osobou jemu blízkou zmluvu o prenájme uvedeného hrobového miesta predĺži.
4. Ak nedôjde k predĺženiu zmluvy o prenájme hrobového miesta, správca pohrebiska postupuje ako pri zrušení pohrebiska podľa platnej právnej úpravy.
- 5.

III. Odplata

1. Cena nájmu za hrobové miesto na dobu **10 rokov** je stanovená podľa Prílohy č. 1 k VZN č. 9/2010 – Prevádzkový poriadok pre pohrebisko Cintorín Spišský Štvrtok vo výške **8.00 €**.
2. Občan uhradil odplatu za užívanie hrobového miesta na obdobie **10 rokov**, s platnosťou od 26.11.2018 do 25.11.2028, dňa **26.11.2018**, variabilný symbol **2713800058**.

IV. Ostatné a záverečné ustanovenia

1. Správca pohrebiska umožní občanovi prístup k hrobovému miestu.
2. Občan je povinný písomne oznamovať správcovi pohrebiska všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie podľa §17 ods. 4 písm. a) zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve.
3. Občan je povinný každú stavebnú úpravu hrobového miesta nahlásiť u správcu pohrebiska a s jeho písomným súhlasom upraviť hrobové miesto.
4. Táto zmluva sa uzatvára v písomnej forme, pričom všetky jej zmeny možno vykonať iba v písomnej forme na základe úplného a vzájomného konsenzu oboch zmluvných strán.
5. Zmluva je platná podpisom oboch zmluvných strán a účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán dostane 1 exemplár.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na dôkaz svojho súhlasu ju podpisujú.
8. Občan súhlasí so zaradením osobných údajov uvedených v tejto zmluve do vnútorného informačného systému prenajímateľa. Správca pohrebiska prehlasuje, že uvedené osobné údaje budú použité len pre jeho vnútorné potreby.
9. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa práva a povinnosti účastníkov riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a platnými právnymi predpismi o pohrebníctve.

V Spišskom Štvrtku dňa **26.11.2018**

SIGNED

správca pohrebiska

SIGNED

občan
/opatrovateľ hrobového miesta/