

**ZMLUVA O PREPOŽIČANÍ (NÁJME) HROBOVÉHO MIESTA
NA POHREBISKU CINTORÍN SPIŠSKÝ ŠTVRTOK
č. CIN_30/2022**

ktorú v zmysle § 43 a nasl. Občianskeho zákonníka s použitím zákona č. 131/2010 o pohrebníctve a v súlade s Prevádzkovým poriadkom pre pohrebiská na území obce Spišský Štvrtok uzavreli medzi sebou z jednej strany

1. Obec Spišský Štvrtok

zastúpená starostom obce: Ing. Jánom Grešom

Sídlo: Tatranská 4, 053 14 Spišský Štvrtok

IČO: 00329631

DIČ: 2020717897

Číslo účtu IBAN: SK32 5600 0000 0034 1214 3001,

BIC: KOMASK2X

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

ďalej len **správca pohrebiska**

a z druhej strany

2. Meno a priezvisko: František Kukura

Bydlisko:

Dátum narodenia:

ďalej len **občan /opatrovatel' hrobového miesta/**

dole uvedeného dňa za nasledovných podmienok:

I.

Predmet zmluvy

1. Správca pohrebiska prenajíma občanovi hrobové miesto, ktoré sa nachádza na pohrebisku vedenom v k. ú. Spišský Štvrtok, ako parc. č. 422/1 (ďalej len hrobové miesto) za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.
2. Presné označenie prenajatého hrobového miesta na pohrebisku:

Druh hrobového miesta : detský

Sekcia: 1

HRČ: 100

3. Občanovi na základe tejto zmluvy vzniká právo na užívanie hrobového miesta a po jeho smrti prechádza na osoby jemu blízke.
4. Občan sa zaväzuje prenajaté hrobové na svoje náklady udržiavať a po jeho smrti táto povinnosť prechádza na osoby jemu blízke, na ktoré prejde právo na užívanie hrobového miesta.

II. Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu **n e u r č i t ú**.
2. Hrobové miesto sa občanovi prenájma na dobu **10 rokov**.
3. Po uplynutí dojednanej doby, ak to pomery pohrebiska umožnia, správca pohrebiska po dohode s občanom (opatrovateľom hrobového miesta), prípadne osobou jemu blízkou zmluvu o prenájme uvedeného hrobového miesta predĺži.
4. Ak nedôjde k predĺženiu zmluvy o prenájme hrobového miesta, správca pohrebiska postupuje ako pri zrušení pohrebiska podľa platnej právnej úpravy.

III. Odplata

1. Cena nájmu za hrobové miesto na dobu 10 rokov je stanovená podľa Prílohy č. 1 k VZN č. 9/2010 – Prevádzkový poriadok pre pohrebisko Cintorín Spišský Štvrtok vo výške **4,00 €**.
2. Občan uhradil odplatu za užívanie hrobového miesta na obdobie **10 rokov**, s platnosťou od 14.09.2022 do 13.09.2032, dňa **14.09.2022**, variabilný symbol 2719200021.

IV. Ostatné a záverečné ustanovenia

1. Správca pohrebiska umožní občanovi počas trvania nájomnej zmluvy prístup k hrobovému miestu a musí sa zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, ak je potrebné zabezpečiť prevádzkovanie pohrebiska. O pripravovanom zásahu je správca pohrebiska povinný vopred písomne informovať nájomcu; o už uskutočnenom zásahu je správca pohrebiska povinný bezodkladne písomne informovať občana.
2. V súlade s § 24 zákona o pohrebníctve je občan povinný
 - dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - písomne oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie (podľa [§ 17 ods. 4 písm. a\)](#), zákona o pohrebníctve)
 - udržiavať poriadok na pohrebisku.
3. Občan je povinný každú stavebnú úpravu hrobového miesta nahlásiť u správcu pohrebiska a s jeho písomným súhlasom upraviť hrobové miesto.
4. Táto zmluva sa uzatvára v písomnej forme, pričom všetky jej zmeny možno vykonať iba v písomnej forme na základe úplného a vzájomného konsenzu oboch zmluvných strán.

5. Zmluva je platná podpisom oboch zmluvných strán a účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán dostane 1 exemplár.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na dôkaz svojho súhlasu ju podpisujú.
8. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov Obcou Spišský Štvrtok sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach Obce Spišský Štvrtok.
9. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa práva a povinnosti účastníkov riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a platnými právnymi predpismi o pohrebníctve.

V Spišskom Štvrtku dňa **14.09.2022**

správca pohrebiska

občan
/opatrovateľ hrobového miesta/