

**ZMLUVA O PREPOŽIČANÍ ( NÁJME) HROBOVÉHO MIESTA  
NA POHREBISKU CINTORÍN SPIŠSKÝ ŠTVRTOK  
č. CIN\_011/2022**

ktorú v zmysle § 43 a nasl. Občianskeho zákonníka s použitím zákona č. 131/2010 o pohrebníctve a v súlade s Prevádzkovým poriadkom pre pohrebiská na území obce Spišský Štvrtok uzavreli medzi sebou z jednej strany

1. Obec Spišský Štvrtok  
zastúpená starostom obce: Ing. Jánom Grešom  
Sídlo: Tatranská 4, 053 14 Spišský Štvrtok  
IČO: 00329631  
DIČ: 2020717897  
Číslo účtu IBAN: SK32 5600 0000 0034 1214 3001,                   BIC: KOMASK2X  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
ďalej len **správca pohrebiska**  
a z druhej strany
2. Meno a priezvisko:   Anastázia Kresťanková  
Bydlisko:  
Dátum narodenia:

ďalej len **občan /opatrovateľ hrobového miesta/**

dole uvedeného dňa za nasledovných podmienok:

**I.  
Predmet zmluvy**

1. Správca pohrebiska prenajíma občanovi hrobové miesto, ktoré sa nachádza na pohrebisku vedenom v k. ú. Spišský Štvrtok, ako parc. č. 422/1 (ďalej len hrobové miesto) za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.
2. Presné označenie prenajatého hrobového miesta na pohrebisku:  
**Druh hrobového miesta : jednohrobka**  
**Sekcia: 4**  
**HRČ: 61**
3. Občanovi na základe tejto zmluvy vzniká právo na užívanie hrobového miesta a po jeho smrti prechádza na osoby jemu blízke.
4. Občan sa zaväzuje prenajaté hrobové na svoje náklady udržiavať a po jeho smrti táto povinnosť prechádza na osoby jemu blízke, na ktoré prejde právo na užívanie hrobového miesta.

**II.  
Doba nájmu**

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu **n e u r č i t ú**.
2. Hrobové miesto sa občanovi prenajíma na dobu **20 rokov**.

3. Po uplynutí dojednanej doby, ak to pomery pohrebiska umožnia, správca pohrebiska po dohode s občanom (opatrovateľom hrobového miesta), prípadne osobou jemu blízkou zmluvu o prenájme uvedeného hrobového miesta predĺži.
4. Ak nedôjde k predĺženiu zmluvy o prenájme hrobového miesta, správca pohrebiska postupuje ako pri zrušení pohrebiska podľa platnej právnej úpravy.

### **III. Odplata**

1. Cena nájmu za hrobové miesto na dobu **20 rokov** je stanovená podľa Prílohy č. 1 k VZN č. 9/2010–Prevádzkový poriadok pre pohrebisko Cintorín Spišský Štvrtok vo výške **35.00 €**.
2. Občan uhradil odplatu za užívanie hrobového miesta na obdobie **20 rokov**, s platnosťou od 11.05.2022 do 10.05.2042, dňa **11.05.2022**, variabilný symbol 2717200007.

### **IV. Ostatné a záverečné ustanovenia**

1. Správca pohrebiska umožní občanovi počas trvania nájomnej zmluvy prístup k hrobovému miestu a musí sa zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, ak je potrebné zabezpečiť prevádzkovanie pohrebiska. O pripravovanom zásahu je správca pohrebiska povinný vopred písomne informovať nájomcu; o už uskutočnenom zásahu je správca pohrebiska povinný bezodkladne písomne informovať občana.
2. V súlade s § 24 zákona o pohrebníctve je občan povinný
  - dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
  - písomne oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie ( § 17 ods. 4 písm. a), zákona o pohrebníctve)
  - udržiavať poriadok na pohrebisku.
3. Občan je povinný každú stavebnú úpravu hrobového miesta nahlásiť u správcu pohrebiska a s jeho písomným súhlasom upraviť hrobové miesto.
4. Táto zmluva sa uzatvára v písomnej forme, pričom všetky jej zmeny možno vykonať iba v písomnej forme na základe úplného a vzájomného konsenzu obidvoch zmluvných strán.
5. Zmluva je platná podpisom oboch zmluvných strán a účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán dostane 1 exemplár.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na dôkaz svojho súhlasu ju podpisujú.
8. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z.

o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov Obcou Spišský Štvrtok sú vám plne k dispozícii na webovom sídle [www.osobnyudaj.sk/informovanie](http://www.osobnyudaj.sk/informovanie) , ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach Obce Spišský Štvrtok.

9. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa práva a povinnosti účastníkov riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a platnými právnymi predpismi o pohrebníctve.

V Spišskom Štvrtku dňa **11.05.2022**

---

správca pohrebiska

---

občan  
/opatrovatel' hrobového miesta/